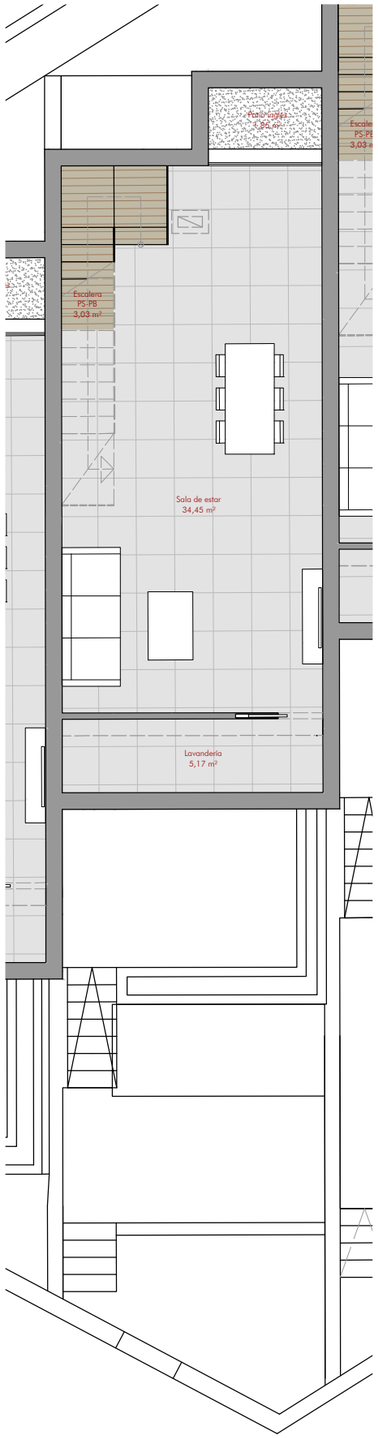
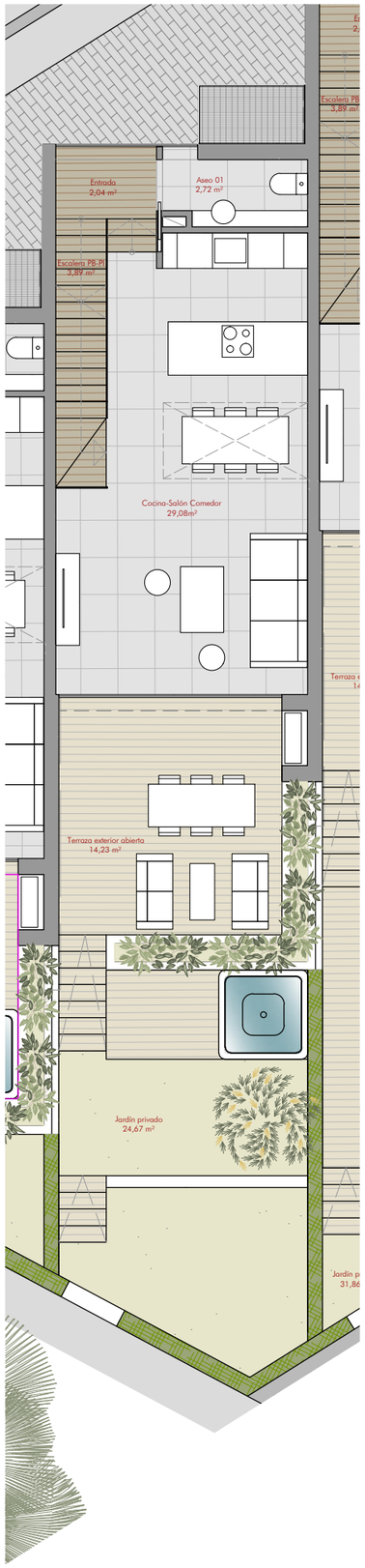
VIVIENDA 9

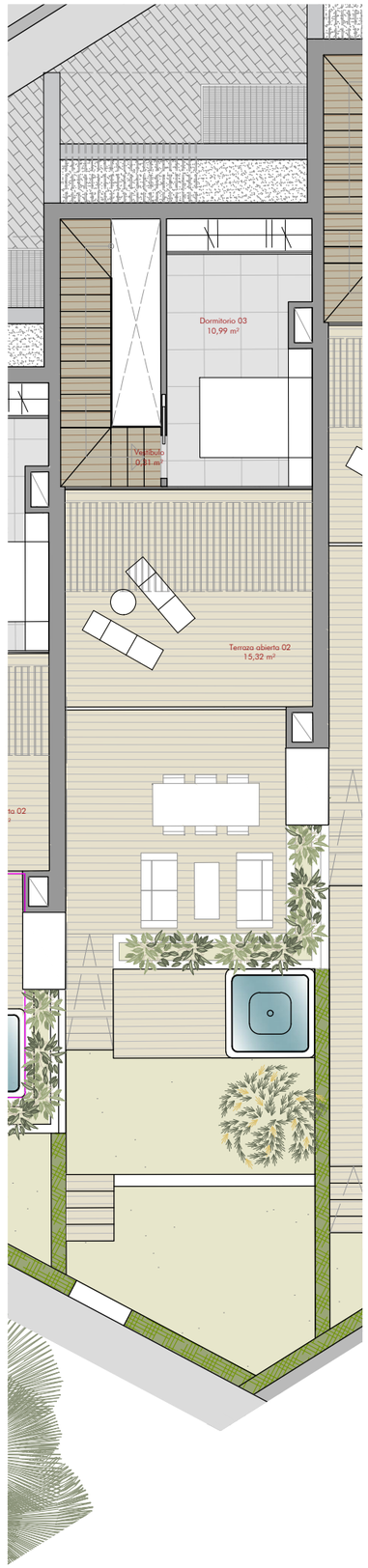


PLANTA SÓTANO



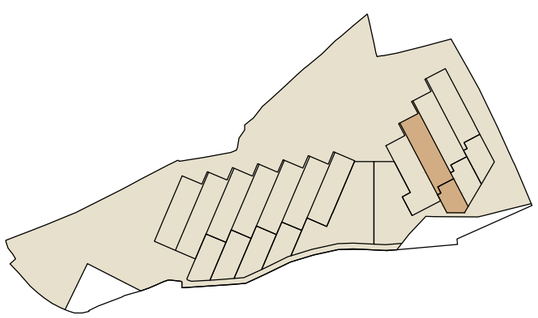
PLANTA BAJA

PLANTA PRIMERA



PLANTA CASTILLETE

CUADRO DE SUPERFICIES	VIVIENDA 9
DEPENDENCIA	Sup. útil (m2)
PLANTA SÓTANO	
Sala de estar	34,45
Lavandería	5,17
Escaleras tramo PS-PB	3,03
Patio Ingles	1,85
PLANTA BAJA	
Entrada	2,04
Aseo_01	2,72
Escalera tramo PB-PI	3,89
Cocina-Salón comedor	29,08
Terraza exterior abierta	14,23
PLANTA PRIMERA	
Distribuidor	3,84
Dormitorio_01	11,81
Dormitorio_02	8,45
Baño_01	3,20
Baño_02	3,02
Escalera tramo PI-PC	3,89
PLANTA CASTILLETE	
Vestíbulo	0,31
Dormitorio_03 / Sala de estar	10,99
Solarium	15,32
Jardín Privado	24,67
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	125,89
SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA + PATIO + TERRAZAS	157,29
SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	141,52
* Superficie útil según Decreto 218/2005	138,48
* La superficies útil según el Decreto 218/2005 de información al consumidor en la compraventa y arrendamientos de viviendas en Andalucía, se define como la superficie del suelo interior de la vivienda y el 50% de los espacios exteriores privativos, terrazas y patios. (Limitándose al 10% de la superficie útil interior)	
** Superficie construida según Decreto 218/2005	154,11
** La superficies construida según el Decreto 218/2005 se define como la superficie útil anteriormente mencionada pero sin excluir elementos interiores ni cerramientos y añadiendo la parte proporcional de Z.C.	



Rev. 07.Nov.24

1 2 3 4 5 m

Las superficies están reflejadas según el Decreto 218/2005 del 11 de octubre, por el que s e aprueba el reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía. Los anejos se miden en superficie construida. Los datos y superficies contenidos en el presente documento tienen un valor meramente informativo, que pudiera estar sujeto a cambios por parte de la empresa o la dirección técnica. Puertas, aperturas, sanitarios o distribución no son vinculantes. Mobiliario, colores, texturas o solería son únicamente gráficos orientativos, por lo que esta documentación no puede ser considerada como una forma de contrato u obligación.