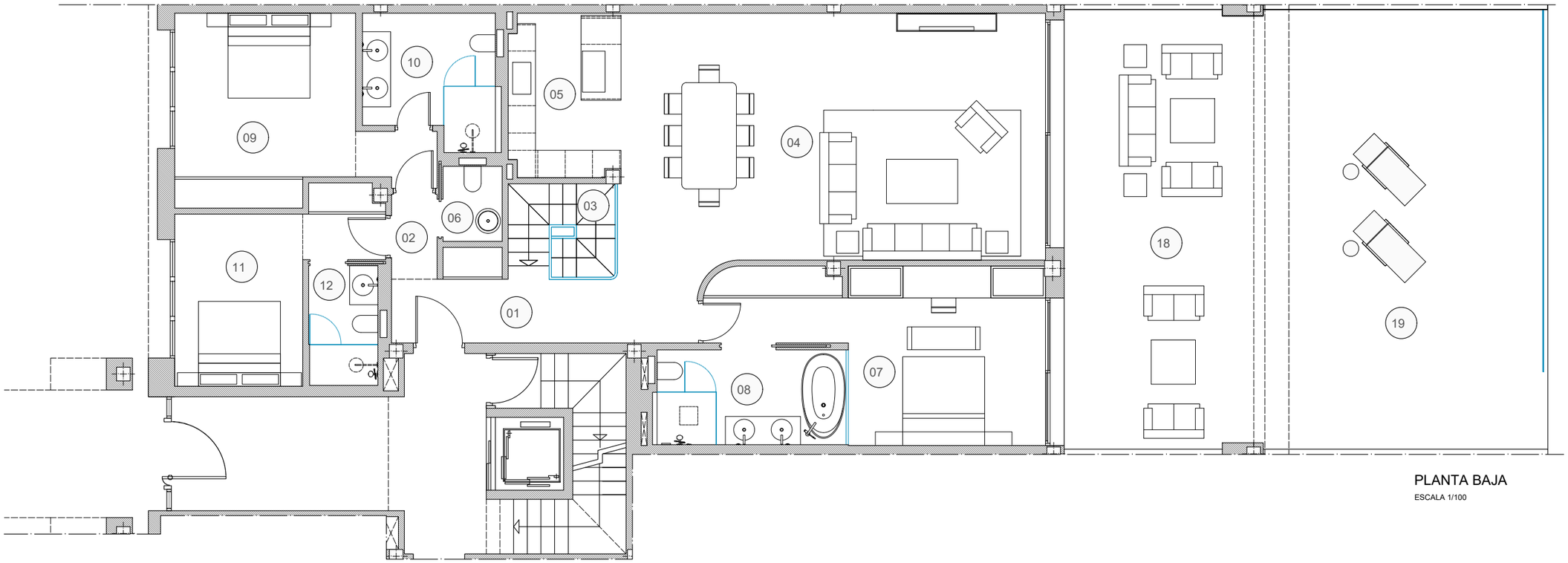
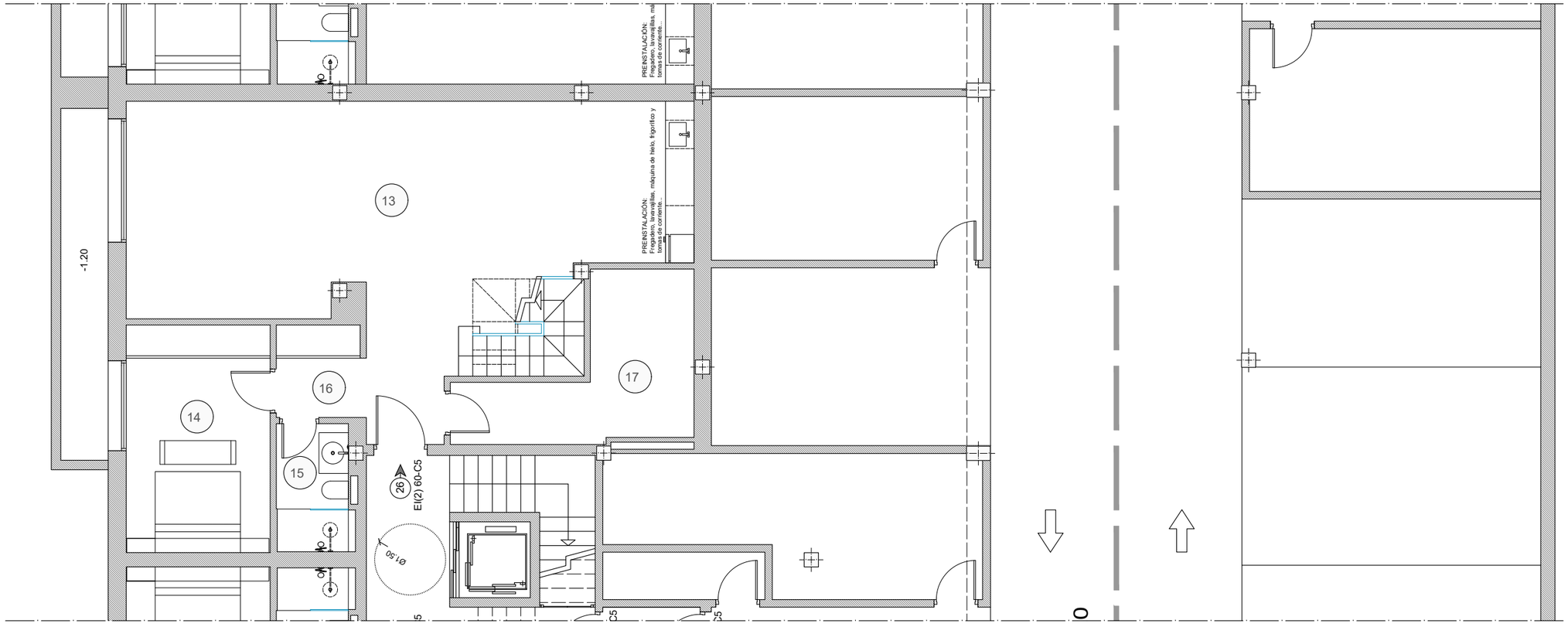


PLANTA BAJA

ESCALA 1/100

PLANTA SÓTANO

ESCALA 1/100



FASE 3 EPIC

BLOQUE 7 - VIVIENDA 26

superficies útiles interiores

Estancia	Metros ²
01 vestíbulo	11,50 m²
02 distribuidor	1,87 m²
03 escalera	4,77 m²
04 salón - comedor	50,18 m²
05 cocina	8,60 m²
06 aseo	2,15 m²
07 dormitorio I	22,30 m²
08 baño I	8,75 m²
09 dormitorio II	18,05 m²
10 baño II	7,90 m²
11 dormitorio III	13,55 m²
12 baño III	3,98 m²
13 salon multiusos(sótano)	55,65 m²
14 dormitorio (sótano)	14,55 m²
15 trastero (sótano)	3,62 m²
16 baño (sótano)	4,10 m²
17 s.maquinas(sótano)	11,70 m²
TOTAL	**243,22 m²**

superficies útiles exteriores

18 porche	47,35 m²
19 terraza	54,88 m²
TOTAL	**102,23 m²**

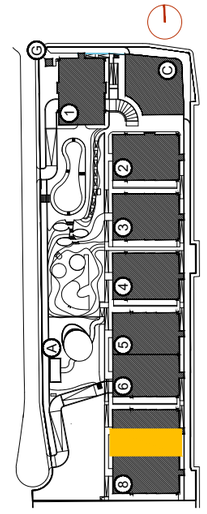
total útil según decreto 218/2005

INTERIOR	243,22 m²
EXTERIOR 10 %	10,22 m²
TOTAL ÚTIL	**253,44 m²**

Sup. Construida Planta Baja	**177,49 m²**
Sup. Construida Planta Sótano	**109,12 m²**
Sup. Construida Porches	**49,38 m²**
Sup. Construida Terrazas	**56,00 m²**
TOTAL CONSTRUIDA	**391,99 m²**

ANEXO: SUP.CONST. PLANTA SÓTANO

TRASTERO Nº33	21,75 **m²**
PLAZA DE GARAJE Nº63	22,10 **m²**
PLAZA DE GARAJE Nº67	22,35 **m²**



EPIC
MARBELLA

SIERRA BLANCA
ESTATES
DEVELOPMENTS