



# Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

465.000 €

Referencia: R4927414    Dormitorios: 2    Baños: 3    Construido: 72m<sup>2</sup>    Terraza: 3m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella Town

PISO CON VISTAS AL MAR EN PLENO CENTRO DE MARBELLA Y JUNTO AL MAR Apartamento de 2 Habitaciones y 2 Baños con Aseo de Invitados - Ubicación Privilegiada en la Plaza Avenida del Mar Este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños está ubicado en el corazón de la codiciada Plaza Avenida del Mar, ofreciendo un estilo de vida frente al mar inigualable. Con impresionantes vistas al paseo marítimo y al mar, esta propiedad es la esencia de la vida costera. Disfruta de la mejor ubicación posible, a tan solo un corto paseo del centro, el casco antiguo y el puerto deportivo, lo que lo convierte en el lugar ideal tanto para relajarte como para explorar. Para los entusiastas del deporte, el paseo marítimo es perfecto para caminatas matutinas o vespertinas, ciclismo o running, brindando el estilo de vida al aire libre más completo. El apartamento está situado convenientemente encima de un aparcamiento público subterráneo, donde podrás alquilar una plaza mensualmente, lo que asegura tanto practicidad como comodidad. Con una ubicación tan central, nunca necesitarás el coche: todo lo que necesitas está a pocos pasos, desde tiendas y restaurantes hasta atracciones locales. Ya sea que busques un acogedor refugio costero, una casa de vacaciones, este apartamento lo tiene todo: la combinación perfecta de confort, comodidad y ubicación. No dejes pasar esta rara oportunidad de ser dueño de un pedazo de paraíso frente al mar en una de las zonas más cotizadas de la ciudad. **NO SE PERMITEN ALQUILERES TURISTICOS - AGUA INCLUIDA EN GASTOS DE COMUNIDAD**



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar

### Muebles

Completamente Amueblada

### Orientación

Este

### Posición

Área Comercial  
Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Ciudad  
Puerto  
Marina  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Caliente

### Estado

Reformado Recientemente

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Frente a la playa  
Reventa