



Apartamento Planta Baja en venta en Elviria, Marbella

600.000 €

Referencia: R4919704 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 150m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Elviria

Descubre este elegante y amplio apartamento de 4 dormitorios y 3 baños, ubicado a tan solo 100 metros de la playa, dentro de una exclusiva urbanización privada, impecablemente mantenida y rodeada de vegetación mediterránea. La vivienda destaca por su luminosidad, distribución inteligente y acabados de calidad, pensados para ofrecer el máximo confort a ti y a tu familia. Desde el salón o la terraza podrás disfrutar de la brisa marina y del estilo de vida relajado de la Costa del Sol. La urbanización ofrece excelentes zonas comunes, incluyendo tres piscinas, gimnasio completamente equipado y sauna, ideales para relajarte o mantenerte activo sin salir de casa. Además, está estratégicamente situada cerca de restaurantes, supermercados, tiendas y colegios internacionales, lo que la convierte en una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión con alta rentabilidad. Incluye plaza de aparcamiento y trastero, añadiendo comodidad y espacio extra de almacenamiento. Cuenta con Licencia de Primera Ocupación (LPO) y licencia turística, lista para entrar a vivir o comenzar a rentabilizar desde el primer día. No dejes pasar esta oportunidad única de vivir junto al mar en una de las zonas más deseadas de Marbella. ¡Contáctanos para más información o para concertar una visita!



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Gimnasio

Sauna

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Garaje

Párking Privado

Párking Cubierto

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Jardin

Jardín Comunitario

Posición

Lado de la Playa

Cerca del Mar

Seguridad

Recinto Cerrado