



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**1.700.000 €**

Referencia: R4269787    Dormitorios: 6    Baños: 5    Terreno: 505m<sup>2</sup>    Construido: 324m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella Town

Fantástica villa independiente ubicada en el centro de la ciudad, a escasos minutos a pie del casco antiguo y la avenida Ricardo Soriano. Completamente orientada al Sur, siendo muy luminosa disfrutando de luz solar durante todo el día. Desde la casa se tiene unas despejadas vistas abiertas, además cuenta de una absoluta tranquilidad, sin ningún tipo de ruidos del exterior. En la planta de entrada hay una amplia cocina con comedor y una pequeña habitación de despensa. Un amplio salón con chimenea y un amplio cuarto de baño de invitados. En la primera planta hay 2 dormitorios dobles ambos con cuartos de baños en suite. Y además 2 dormitorios de invitados que comparten cuarto de baño. La planta inferior, que ocupa toda la superficie útil de la casa, donde hay un enorme espacio abierto, pudiéndose destinar éste para cualquier uso, sala de juegos. Además hay 2 dormitorios adicionales y un amplio cuarto de baño completo. La villa cuenta con una agradable zona ajardinada junto a la piscina y el porche cubierto de verano. Hay también una bonita y acogedora casita de madera para invitados junto a la piscina. Aparcamiento cubierto con espacio para 2 coches dentro de la villa.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Casa de Huéspedes  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Jardín

### Muebles

Sin Amueblar

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado