



## Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

**1.700.000 €**Referencia: R4269787 Dormitorios: 6 Baños: 5 Terreno: 505m<sup>2</sup> Construido: 324m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella Town

Fantástica villa independiente ubicada en el centro de la ciudad, a escasos minutos a pie del casco antiguo y la avenida Ricardo Soriano. Completamente orientada al Sur, siendo muy luminosa disfrutando de luz solar durante todo el día. Desde la casa se tiene unas despejadas vistas abiertas, además cuenta de una absoluta tranquilidad, sin ningún tipo de ruidos del exterior. En la planta de entrada hay una amplia cocina con comedor y una pequeña habitación de despensa. Un amplio salón con chimenea y un amplio cuarto de baño de invitados. En la primera planta hay 2 dormitorios dobles ambos con cuartos de baños en suite. Y además 2 dormitorios de invitados que comparten cuarto de baño. La planta inferior, que ocupa toda la superficie útil de la casa, donde hay un enorme espacio abierto, pudiéndose destinar éste para cualquier uso, sala de juegos. Además hay 2 dormitorios adicionales y un amplio cuarto de baño completo. La villa cuenta con una agradable zona ajardinada junto a la piscina y el porche cubierto de verano. Hay también una bonita y acogedora casita de madera para invitados junto a la piscina. Aparcamiento cubierto con espacio para 2 coches dentro de la villa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Casa de Huéspedes		
Lavadero		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Piscina</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Puerto Urbanización Cerca de Cuidad Cerca de Colegios Ciudad Cerca de Marina	Piscina Privada
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Sin Amueblar	Cocina Equipada	Jardín Privado