



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

990.000 €

Referencia: R4850101 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 2.815m² Construido: 168m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, Marbella Town

Exclusiva Villa con Amplia Parcela en Marbella: Un Oasis de Tranquilidad y Privacidad

Presentamos una oportunidad única:

Una espectacular villa independiente en una ubicación privilegiada, ideal para quienes buscan espacio, privacidad y múltiples posibilidades de uso. Lo que distingue a esta propiedad es su gran parcela de 2.800 m², más del doble de lo que suele ofrecer la zona (1.000 m² en promedio). Este amplio terreno abre un sinfín de opciones: desde la creación de un huerto, hasta un espacio para animales o deportes al aire libre.

Privacidad Total y Comodidades Exclusivas:

Aprovechando su extensa parcela, la villa cuenta con un espacio de guardado ideal para el almacenamiento de herramientas o materiales. Además, a diferencia de otras propiedades de la urbanización que están limitadas por normativas, esta villa ya cuenta con una piscina legalizada y un muro perimetral, asegurando una total privacidad y el confort que todos deseamos en nuestro hogar.

Diseño Funcional en una Sola Planta

La casa está diseñada en una sola planta, ofreciendo comodidad y fluidez en su distribución. Un encantador porche cubierto recibe a sus visitantes, mientras que el interior se organiza en una amplia cocina office con lavadero y despensa, un acogedor salón-comedor con chimenea, y tres dormitorios: dos individuales y una amplia habitación principal. Todas las habitaciones disponen de armarios empotrados, complementadas por un baño completo y un aseo exterior.

Estilo Rústico en Perfecto Estado

El estilo rústico y el excelente estado de la propiedad, junto con la abundante luz natural y la vegetación madura que rodea la villa, crean una sensación de paz y tranquilidad difícil de encontrar. A tan solo unos kilómetros de Marbella, esta villa es un verdadero oasis para quienes valoran la privacidad sin renunciar a la proximidad de la ciudad.

No deje pasar esta oportunidad única. ¡Contáctenos para agendar una visita y descubrir todo lo que esta propiedad tiene para ofrecer!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
Barbacoa

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado

Climatización

Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría

Reventa