



APPARTAMENTO FRONTE MARE IN VENDITA A ESTEPONA

965.000 €

Reference: R4917919 Bedrooms: 3 Bathrooms: 2 Build Size: 114m² Terrace: 31m²





Costa del Sol, Estepona

ELEGANTE APPARTAMENTO FRONTE MARE IN VENDITA A RIVIERA ANDALUZA, ESTEPONA – VISTA MOZZAFIATO E ACCESSO DIRETTO ALLA SPIAGGIA UNA RESIDENZA RAFFINATA SUL MARE, A POCHI PASSI DAL PORTO DI ESTEPONA Benvenuto in un angolo di paradiso sulla Costa del Sol: questo appartamento di lusso al piano terra, completamente ristrutturato, è situato nella prestigiosa comunità fronte mare di Riviera Andalus, una delle urbanizzazioni più esclusive di Estepona. Con una posizione privilegiata esposta a sud, la proprietà vanta una vista panoramica sul Mar Mediterraneo e un accesso diretto alla spiaggia, al lungomare e ai giardini condominiali. Una rara combinazione di eleganza, comfort e lifestyle da resort. INTERNI CONTEMPORANEI CON FINITURE DI ALTO LIVELLO Ogni dettaglio di questa abitazione è stato pensato per offrire funzionalità e raffinatezza: • Ampia zona giorno open space con zona pranzo e soggiorno, inondata di luce naturale • Cucina moderna completamente attrezzata con elettrodomestici Siemens di alta gamma • Suite padronale con bagno privato e accesso a un patio esclusivo • Due camere per gli ospiti che condividono un bagno elegante e funzionale L'appartamento viene venduto completamente arredato con interni di design, pronto da abitare o da mettere a reddito come proprietà da investimento. VITA ALL'APERTO E SERVIZI CONDOMINIALI Lo spazio esterno è il vero valore aggiunto: • Ampia terrazza coperta e scoperta affacciata su splendidi giardini e sul mare • A pochi metri dalla piscina condominiale e dalla spiaggia • Accesso diretto al lungomare pedonale, ideale per passeggiate al tramonto Il complesso è recintato e sorvegliato, con servizio di portineria e giardini curati con attenzione per offrire sicurezza e tranquillità. POSIZIONE ECCEZIONALE SULLA COSTA DEL SOL La location è semplicemente perfetta: • A pochi minuti a piedi dal porto turistico di Estepona • Vicino al centro storico con i suoi ristoranti, boutique e caffè tipici • Nelle vicinanze di supermercati, scuole internazionali e centri sportivi È disponibile anche un garage opzionale con spazio per 2 o 3 auto. Questa proprietà rappresenta una rara opportunità di acquistare una residenza di prestigio in una delle zone più ricercate di Estepona. Ideale come abitazione principale, seconda casa sul mare o investimento immobiliare ad alta redditività. Contattaci oggi per organizzare una visita privata o per ricevere maggiori informazioni. +34 663 671 888 – WhatsApp disponibile.



Features:

Caratteristiche

Vicino ai mezzi di trasporto

Terrazza privata

Doppio vetro

Armadi a muro

Wifi

Fibra ottica

Viste

Mare

Panoramica

Giardino

Piscina

Condominiale

Giardino

Privato

Categoria

Fronte mare

Orientamento

Sud

Collocamento

Vicino alla spiaggia

Vicino al porto

Vicino al mare

Vicino ai negozi

Vicino alla città

Vicino alle scuole

Sulla spiaggia

Mobilia

Completamente arredato

Sicurezza

Complesso residenziale privato

Persiane elettriche

Climate Control

Aria condizionata

Camino

Riscaldamento a pavimento

Riscaldamento a pavimento nei bagni

Condizione

Recentemente rinnovato

Cucina

LOUNGE CUCINE

Parcheggio

Condominiale