



Villa - Chalet en venta en Mijas Costa, Mijas

1.125.000 €

Referencia: R4917313 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 845m² Construido: 262m² Terraza: 26m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Fantástica villa con estudio independiente, piscina y garaje en El Coto, Mijas Costa.

La casa consta de 262 metros construidos en una sola planta, en parcela plana de 845 metros con variedad de árboles frutales y total privacidad.

La casa principal dispone de gran salón comedor con chimenea y 3 dormitorios, todos con armarios empotrados. El dormitorio principal tiene baño en-suite y salida al jardín. Hay 2 baños y la cocina tiene salida a un porche-lavadero.

Rodeando la casa hay dos porches cubiertos con preciosos techos de madera, uno ambientado como zona chill-out con barbacoa de obra e iluminación ambiental, perfecto para comidas al aire libre.

La estrella del jardín es la piscina de 8 x 4 totalmente reformada y dotada de iluminación y ducha.

A la entrada de la parcela encontramos otro estudio totalmente independiente con cocina, baño y dormitorio/estar con aire acondicionado frío-calor.

Otros extras incluyen:

- Orientación sur para disfrutar al máximo del tiempo al aire libre.
- Dormitorio principal totalmente reformado en agosto del 2024.
- Placas solares para un considerable ahorro energético.
- Fibra óptica en toda la casa.
- Aparcamiento dentro de la parcela para dos coches.
- Todas las estancias son exteriores, con ventilación y luz natural.
- Licencia turística.
-

Inmejorable ubicación:

- A 1 minuto de tiendas, restaurantes y resto de servicios.
- A 3 km de la playa – 5 minutos en coche.
- A 30 min en coche del aeropuerto de Málaga.
- A 2 minutos del acceso a la autovía.

La casa se encuentra en buen estado de conservación, pero se beneficiaría de reforma en baños y cocina.

Increíble oportunidad de inversión para alguien que quiera generar ingresos alquilando la casa principal mientras vive en el estudio sin perder privacidad! O para alguien buscando una casa con potencial para alojar huéspedes o visitas fuera de las dependencias principales.

Visitas los fines de semana.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
WiFi
Aptmnt. Huéspedes
Lavadero
Barbacoa
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Categoría

Inversion
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Pueblo

Muebles

Parcialmente Amueblada
Opcionales

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Libre
More Than One

Climatización

Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas