info@amahomespain.com
+34 600 470 047

Villa - Chalet en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

2.250.000 €

Referencia: R4908628 **Dormitorios:** 6 **Baños:** 5 **Terreno:** 2.714m^2 **Construído:** 627m^2 **Terraza:** 80m^2

Costa de la Luz, Sotogrande Alto

"LUJOSA VILLA DE 6 HABITACIONES EN SOTOGRANDE."

A escasos metros del prestigioso campo de golf Real Valderrama. Esta imponente vivienda, diseñada en tres niveles, ofrece un equilibrio perfecto entre privacidad y espacios compartidos.

Desde el impresionante vestíbulo de entrada, serás recibido por una gran ventana panorámica que marca las vistas hacia la sala principal. Este espacio elegante destaca por sus techos altos, una chimenea envolvente y puertas francesas que conducen a un encantador patio. En este mismo nivel, se encuentra la suite principal, un refugio exclusivo con baño privado y vestidor, junto con tres dormitorios adicionales.

La planta superior alberga un amplio dormitorio con chimenea y baño privado, acompañado de una habitación anexa ideal como estudio o dormitorio extra, brindando versatilidad.

En el nivel inferior, descubrirás un entorno diseñado para el descanso y la convivencia. Incluye una sala de televisión con chimenea, una cocina contemporánea y un comedor de inspiración marroquí. Todas estas áreas conectan directamente con las terrazas, la piscina y un bonito jardín, creando un espacio perfecto para disfrutar de momentos inolvidables al aire libre.

Esta residencia única cuenta con terrazas y balcones en todos sus niveles, desde donde se pueden admirar espectaculares vistas al campo de golf y las majestuosas montañas.

El confort está garantizado en cada rincón de la casa, gracias a la calefacción por suelo radiante en las zonas principales y radiadores en las demás estancias, además del aire acondicionado en toda la propiedad. Completa esta maravillosa oferta un espacioso garaje, un lavadero y su ubicación privilegiada en el corazón de Sotogrande.

Déjate enamorar por esta joya arquitectónica que combina lujo, diseño y ubicación inmejorable. Una propiedad que no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida incomparable. ¡Recomendamos su visita para apreciar todo lo que esta villa tiene para ofrecer!

Características:

Caracteristicas
Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Aprtmnt. Huéspedes
Lavadero
Barbacoa
Alojamiento del personal

Orientación
Norte
Este
Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Climatización
Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.

Vistas
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas Urbanas

Posición
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Estado
Buen estado de conservación

Piscina
Piscina Privada

Muebles
Opcionales

Cocina
Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Jardin
Jardín Privado
Jardín Paisajistico
Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Alarma
Portero Automático

Aparcamiento
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Servicios Públicos
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría
Casas de vacaciónes
Inversion
Golf
Lujo
Reventa