



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.095.000 €

Referencia: R4913434

Dormitorios: 3

Baños: 3 Construído: 143m² Terraza: 35m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este exquisito apartamento de 3 dormitorios en planta baja en Nueva Andalucía, Marbella, personifica el lujo y el confort modernos. Recientemente renovado con los más altos estándares, la propiedad cuenta con una sala de estar y comedor de planta abierta, perfectamente diseñado para el entretenimiento y la vida relajada. El apartamento dispone de tres amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, proporcionando privacidad y comodidad para los residentes e invitados. Suelo radiante en todo el apartamento. Una característica destacada de esta casa es su piscina privada, situada en una tranquila terraza con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y La Concha. Este idílico espacio al aire libre es perfecto para disfrutar durante todo el año, ya sea relajándose junto a la piscina, celebrando cenas al aire libre o simplemente disfrutando del espectacular paisaje. Otras características prácticas incluyen un aparcamiento subterráneo seguro y un trastero independiente, garantizando comodidad y tranquilidad. Situado dentro de una prestigiosa comunidad cerrada, los residentes disfrutan de acceso a una gama de servicios de primera calidad, incluyendo un gimnasio de última generación, una gran piscina comunitaria y hermosos jardines. Con seguridad las 24 horas del día, los 7 días de la semana, la comunidad ofrece exclusividad y seguridad, creando un entorno de vida incomparable. Idealmente situado en el corazón del famoso Valle del Golf de Marbella, esta propiedad está a pocos minutos de los mejores campos de golf, restaurantes, boutiques de lujo y el vibrante puerto deportivo de Puerto Banús. Si usted está buscando una residencia principal, un refugio de vacaciones, o una propiedad de inversión lucrativa, este apartamento ofrece en todos los niveles. Con su piscina privada, espectaculares vistas al mar, y una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía, este apartamento es una joya rara que encarna lo mejor del estilo de vida de Marbella. No pierda la oportunidad de hacerlo suyo.



Vistas al Campo



Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Ascensor Orientación Sureste Aire Acondicionado

Terraza Privada Suelo Radiante

Trastero - Almacén

Baño En-Suite

Doble acristalamiento

Armarios Empotrados Gimnasio

Vistas el Mar

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Tiendas Reformado Recientemente

Vistas Panorámicas Cerca de Colegios

Vistas a Jardín Vistas a Golf

PiscinaMueblesCocinaPiscina PrivadaCompletamente AmuebladaCocina Parcialmente Equipa

Piscina Privada Cocina Parcialmente Equipada Kitchen-Lounge

Jardin Seguridad Aparcamiento

Jardín Privado Recinto Cerrado Párking Privado

Seguridad de 24 horas Persianas Eléctricas

Portero Automático

Categoría Calificación energética CO2 Emission Rating

Lujo B B