



## Apartamento en Planta Última en venta en Nueva Andalucía, Marbella

440.000€

Referencia: R4892932 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 85m²

Terraza: 17m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este precioso ático reformado de 2 dormitorios y 2 baños está situado en la codiciada comunidad. Con su orientación suroeste, la propiedad ofrece un ambiente luminoso y ventilado, lo que le permite tomar el sol durante todo el día desde la amplia terraza descubierta, ideal para relajarse y comer al aire libre. El apartamento ha sido recientemente actualizado a los estándares modernos, proporcionando un espacio de vida elegante y contemporáneo. La comunidad ofrece excelentes instalaciones, incluyendo una amplia zona de piscina, pistas de pádel y un restaurante, garantizando comodidad y conveniencia. Además, la ubicación es inmejorable, con sólo un corto paseo a la playa, tiendas y atracciones locales. Este ático es ideal para aquellos que buscan un refugio con estilo, lleno de sol en un barrio vibrante y bien comunicado.

Persianas Eléctricas



**Paddle Tenis** 



## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización Terraza Cubierta Oeste A/A Frio Ascensor Orientación Suroeste A/A Caliente

Terraza Privada Suelos de Mármol **Armarios Empotrados** 

Posición **Estado** Muebles

Cerca del Mar Buen estado de conservación Parcialmente Amueblada Cerca de Tiendas

Cerca de Marina Cocina **Jardin** Seguridad

Cocina Equipada Jardín Comunitario Recinto Cerrado Seguridad de 24 horas

**Aparcamiento** Categoría Párking Subterráneo Inversion

**Barato**