



Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

620.000 €

Referencia: R4909084 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 138m² Terraza: 46m²





Costa del Sol, Marbella Town

Descubra este impresionante apartamento en planta baja en la codiciada Urbanización Rancho Hotel, situada en Elviria, Marbella. A tan solo 400 metros de la playa, esta propiedad ofrece una combinación perfecta de comodidad y tranquilidad. El apartamento incluye:

- 2 dormitorios y 2 baños, diseñados para el confort.
- Una cocina recientemente renovada.
- Amplias zonas de estar con 92 m² de espacio interior y una terraza/balcón cerrado de 46 m², sumando un total de 138 m².
- Suelos de mármol, cuarto de lavandería, y comodidades modernas como Wi-Fi y aire acondicionado (frío y calor).
- Se vende completamente amueblado, en excelente estado, y con una orientación sur para aprovechar la luz natural durante todo el día. Esta comunidad cerrada cuenta con una piscina comunitaria, un garaje con trastero, y es fácilmente accesible para personas con movilidad reducida. La ubicación es inmejorable, cerca de restaurantes, supermercados, colegios y transporte público. Rodeada de un frondoso bosque, es ideal para quienes valoran la cercanía a la naturaleza y la playa a poca distancia. Elviria es una de las zonas más vibrantes de Marbella, conocida por sus playas de arena, escuelas internacionales de prestigio, y una amplia variedad de opciones gastronómicas y de ocio. Tanto si busca un retiro vacacional como un hogar permanente, este apartamento ofrece una oportunidad única para disfrutar de lo mejor de la vida en la Costa del Sol. Información adicional:

- Golf y Tenis: Cercano a Santa María Golf, Royal Tennis Club Marbella y Greenlife Golf Club, con instalaciones premium para los entusiastas.
- Educación: Escuelas cercanas como English International College, Colegio Alemán y ECOS.
- Transporte: Ubicación conveniente cerca de rutas de autobús público para explorar Marbella y alrededores.
- Restaurantes: Excelentes opciones gastronómicas como Restaurante El Lago, The Beach House y Rosmarino Della Piazza.
- Otros servicios: Cerca de iglesias, gimnasios y clubes de pádel, ofreciendo un estilo de vida vibrante para los residentes.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Armarios Empotrados
WiFi
Gimnasio
Paddle Tennis
Pista de Tenis
Alquiler de Coches
Day Care
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Privada
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Ciudad
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto