



## Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

**659.000 €**

Referencia: R4909024    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 89m<sup>2</sup>    Terraza: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

El Higuerón | Apartamento de 2 Dormitorios | Terraza de 38 m<sup>2</sup> con Vistas Parciales al Mar | Diseño de Lujo y Áreas Comunes Excepcionales EL HIGUERÓN Proyecto residencial de lujo en Reserva del Higuerón (Higuerón West), ubicado en la frontera entre Fuengirola y Benalmádena, a solo 3 minutos de la playa. Zona Residencial Exclusiva: Ofrece un estilo de vida ideal con comodidades como tiendas, restaurantes, un nuevo Beach Club y transporte directo a la playa. Entorno: El área está rodeada de más de 40 campos de golf y se encuentra cerca de un hotel Hilton de 5 estrellas con SPA, gimnasio, pistas de tenis y pádel, sky bar con piscina y restaurante. Distancias: 10 min al centro de Fuengirola 20 min al centro de Marbella 15 min al aeropuerto de Málaga 20 min al centro de Málaga Proyecto Residencial: Finalización: Tercer trimestre de 2025 APARTAMENTO (2ª Planta) con Vistas Parciales al Mar Superficie: 89 m<sup>2</sup> Terraza: 38 m<sup>2</sup> 2 Dormitorios 2 Baños 2 Plazas de Aparcamiento (una con cargador para vehículos eléctricos) Cocina Abierta Cocina Completamente Equipada Lavadero Aire Acondicionado Tipos de Viviendas: El proyecto incluye 164 viviendas integradas en la naturaleza, incluyendo apartamentos de lujo, villas con jardín, sky villas y áticos sky. Las viviendas cuentan con 2-4 dormitorios, diseños abiertos y grandes puertas correderas para máxima luz natural. Diseño y Materiales: Inspirado en el Hotel Higuerón, utilizando materiales sostenibles. Servicios Exclusivos: Los propietarios tienen acceso a servicios del Higuerón Hotel Curio Collection by Hilton 5\*, rodeados de obras de arte que crean un entorno único y sofisticado. Áreas Comunes y Servicios: Piscinas Sauna Jardines Botánicos Cine al Aire Libre Zona de Juegos Espacio de Coworking Rutas de Senderismo Área de Picnic y Barbacoa Gimnasio Exterior Zona de Yoga Servicios Incluyen: Servicio de Chef por Diego Gallegos Servicios de Limpieza Entrenador Personal Transporte Acceso al SPA, gimnasios, tenis, pádel y voleibol.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
 Ascensor  
 Cerca de Transporte  
 Terraza Privada  
 Trastero - Almacén  
 Baño En-Suite  
 Doble acristalamiento  
 24 Horas Recepción  
 Armarios Empotrados  
 Gimnasio  
 Sauna  
 Paddle Tennis  
 Restaurant  
 Fibra óptica  
 Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
 Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur  
 Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
 Cerca del Mar  
 Cerca de Ciudad  
 Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
 Seguridad de 24 horas  
 Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
 Inversion  
 Lujo  
 Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
 A/A Preinstalado  
 A/A Frio  
 A/A Caliente  
 Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
 Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
 More Than One