



## Ático en venta en Manilva, Manilva

425.000 €

Referencia: R4741495 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 115m² Terraza: 32m²















## Costa del Sol, Manilva

Descubra este excepcional ático en esquina ubicado en la preciosa zona de La Paloma, que ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar.

Esta espaciosa propiedad cuenta con 3 dormitorios, cada uno equipado con armarios empotrados, y 2 baños, uno de ellos en suite. La cocina totalmente equipada y la amplia terraza, accesible desde la sala de estar/comedor y la cocina, brindan una vida interior-exterior sin fisuras. Disfrute de las impresionantes vistas al mar desde la sala de estar/comedor, la cocina, el dormitorio principal y la terraza.

La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterránea y un trastero. Ya sea que esté buscando una inversión rentable para alquiler o una residencia permanente, este ático es una excelente elección.

La urbanización está idealmente situada a solo unos metros de la playa de Manilva, rodeada de numerosos restaurantes y chiringuitos. Sotogrande y La Duquesa están a solo 5 minutos en coche, mientras que el aeropuerto de Gibraltar está a 25 minutos en coche, y el aeropuerto de Málaga a solo 60 minutos.

¡Se recomienda una visita! No se pierda esta oportunidad fantástica.





## Características:

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Lavadero

Vistas a Playa

Reventa

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Sureste Aire Acondicionado

Ascensor A/A Frio

Cerca de Transporte A/A Caliente

Terraza Privada Chimenea

Terraza Privada Chimenea
Trastero - Almacén

Baño En-Suite
Suelos de Mármol

Jacuzzi Fibra óptica

VistasPosiciónEstadoVistas al MarUrbanizaciónBuen estado de conservación

Vistas a Montaña

Vistas a Montaña

Cerca de Tiendas

Vistas Panorámicas

Cerca de Cuidad

Vistas a Piscina

Cerca de Colegios

Piscina Cocina Jardin

Piscina Comunitaria Cocina Equipada Jardín Comunitario
Seguridad Aparcamiento Servicios Públicos

Recinto Cerrado Párking Subterráneo Electricidad

Portero Automático Párking Privado Agua Potable Categoría

Casas de vacaciónes Inversion Golf