



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.650.000 €

Referencia: R4888552 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 876m² Construido: 418m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenidos a una villa recientemente renovada de la más alta calidad, terminada en 2024 en un estilo escandinavo moderno. Cuatro dormitorios y cuatro baños, tres de ellos en suite con calefacción por suelo radiante. La planta baja tiene una cocina de Ballingslöv y electrodomésticos Siemens, una sala de estar en un plano abierto y luminoso y acceso directo a la gran terraza y al jardín. Grandes puertas corredizas de vidrio que brindan luz natural a toda la villa. Planta superior con dos dormitorios en suite y un balcón al que se puede acceder desde ambas habitaciones con una hermosa vista donde se puede sentir La Concha y el campo de golf Los Naranjos. Sótano con dormitorio en suite, amplio gimnasio y lavadero independiente. Aquí hay infinitas posibilidades para decorar como quieras y según tus propias necesidades. Desde el sótano tienes acceso a un amplio garaje, trastero y la entrada a la casa. Células solares que le dan a la villa un espacio habitable energéticamente eficiente, chimenea en la sala de estar para una sensación acogedora y una calidez natural. Sistema de aire acondicionado Airzone donde usted personalmente asegura el control de la temperatura en toda la villa. Amplia terraza, parcialmente cubierta, piscina privada y ducha exterior. Amplio jardín que ofrece mucho espacio para realizar actividades al aire libre y disfrutar del maravilloso clima de la Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sala de Juegos
Lavadero
Sótano

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Alarma

Categoría

Golf
Lujo
Reventa

Orientación

Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Libre

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos