



## Apartamento Planta Baja en venta en Málaga, Málaga

**595.000 €**Referencia: R4896583 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 62m<sup>2</sup> Construido: 89m<sup>2</sup> Terraza: 31m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Fuengirola

Este impresionante apartamento de 2 dormitorios en planta baja ofrece una experiencia de vida excepcional con 89 m<sup>2</sup> de espacio interior construido, 32 m<sup>2</sup> de terraza y 73 m<sup>2</sup> de jardín privado. Construido con una atención meticolosa a los detalles, el apartamento combina diseño moderno con funcionalidad, creando un espacio perfecto tanto para la relajación como para el entretenimiento. Desde el momento en que entras, te recibe una luminosa sala de estar y comedor de concepto abierto, conectada perfectamente a una amplia terraza donde puedes relajarte, cenar o simplemente disfrutar del sol mediterráneo. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de última generación, complementada con un cuarto de servicio con almacenamiento adicional, una lavadora y una secadora independiente. El apartamento cuenta con dos dormitorios bien diseñados. La suite principal incluye un baño en suite, armarios empotrados y vistas serenas al entorno natural. El segundo dormitorio, igualmente luminoso y cómodo, también cuenta con armarios empotrados. Características de alta gama, como calefacción por suelo radiante y aire acondicionado centralizado, aumentan el confort y la funcionalidad del espacio. Las áreas exteriores son igualmente impresionantes, con un jardín privado que ofrece un amplio espacio para relajarse y disfrutar de la tranquilidad. Además, el apartamento incluye dos plazas de aparcamiento subterráneas y un trastero, lo que garantiza comodidad y practicidad. Diseñado para aquellos que buscan lujo y comodidad, esta propiedad es perfecta como residencia permanente o como una inversión con alta rentabilidad. Es una oportunidad única de poseer una casa moderna y sofisticada en la Costa del Sol, donde cada detalle ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida superior.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor	Sur	A/A Frio
Terraza Privada	Orientación Sureste	A/A Caliente
TV Satélite		Calefacción Central.
Baño En-Suite		Baño
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Lavadero		
Suelo de Madera		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas Urbanas	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Suburbano	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Parcialmente Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Garaje
	Portero Automático	Párking Cubierto
		Párking Comunitario
		More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Lujo	B
	Reventa	
	Contemporáneo	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
A		