

**Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís****4.900.000 €**Referencia: R4897405 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 5.008m<sup>2</sup> Construido: 720m<sup>2</sup> Terraza: 300m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benahavís

Esta exclusiva propiedad ofrece impresionantes vistas al mar, las costas española y africana y Gibraltar y está situada en una ubicación muy privada y protegida en el elegante y cerrado Marbella Club Golf Resort. Construido con la más alta calidad; Suelos de madera maciza, mármol Travertino, ventanas hechas a medida, excelente aislamiento, sistema domótico muy moderno, bombas solares y de calor para agua caliente y calefacción, calefacción por suelo radiante regulable individualmente (energía solar) en toda la casa, piscina iluminada y climatizada, zona de barbacoa junto a la piscina. , área de spa y gimnasio, bodega, elegante cocina comedor, amplias habitaciones con baños contiguos, son solo algunas de las muchas comodidades destacadas de esta hermosa casa. El jardín es un sueño, ha sido cuidadosamente diseñado y planificado por sus propietarios y tiene un sistema de riego totalmente automático. El terreno llano está asegurado por todos lados y bien vallado. Marbella Club Golf Resort con su campo de golf de 18 hoyos es muy privilegiado y privado, pero a sólo 20 minutos de Marbella, ubicado en medio de las hermosas montañas de Benahavís. Esta zona residencial tiene entrada privada y seguridad las 24 horas.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Noreste	A/A Preinstalado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Frio
Trastero - Almacén		A/A Caliente
Baño En-Suite		Chimenea
Suelos de Mármol		Baño
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Sauna		
Suelo de Madera		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Reformado Recientemente
Vistas a Montaña	Campo	
Vistas Panorámicas	Cerca de los Bosques	
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Vistas a Golf		
Vistas a Bosques		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Con Calefacción	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Garaje
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	More Than One
	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Agua Potable	Golf	
Gas	Lujo	
Paneles Solares Térmicas		