



Pareada en venta en El Chaparral, Mijas

1.069.000 €

Referencia: R4898137 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 255m² Construido: 188m² Terraza: 71m²





Costa del Sol, El Chaparral

Villa adosada de un lado en Eden por Kronos Homes - diseñada por el prestigioso Morph Studio Architects.

4 dormitorios, 3,5 baños, en primera línea, con orientación sur/sureste.

Jardín soleado de 255M orientado al sur con sistema de riego automático/con temporizador. Posibilidad de añadir piscina privada.

Cocina equipada con todos los electrodomésticos Bosch. Sistema Eco Aerothermia para aire acondicionado, calefacción y agua caliente. Lavadora y secadora Bosch incluidas.

Todas las ventanas y puertas de Strugal.

PLANTA BAJA:

Luminoso y espacioso plan abierto Cocina /Salón / Comedor. Cocina totalmente equipada con electrodomésticos Bosch y amplio almacenamiento, superficies de estilo Corian e isla itchen con punto eléctrico.

Dormitorio 4 con baño en-suite - adecuado para movilidad reducida. Podría ser fácilmente convertido en totalmente accesible. No hay escalones en la entrada y la terraza y el jardín tienen acceso plano.

Baño de invitados.

PLANTA PRIMERA:

Dormitorio principal con armario empotrado / vestidor y amplio cuarto de baño con ducha de lluvia, dormitorio principal tiene una enorme terraza orientada al sur con vistas al mar y vistas panorámicas de la costa hasta la bahía de La Cala.

Dormitorios 2 y 3 son amplias con armarios empotrados y comparten un baño completo con bañera.

TODOS los dormitorios tienen persianas eléctricas.

APARCAMIENTO: Aparcamiento privado con portón eléctrico en la parcela de la villa. Amplio aparcamiento para visitantes.

Los gastos de comunidad incluyen el acceso a Eden Sports Club con Tenis, Piscina, Gimnasio, Co-working y Spa (Sauna, Jacuzzi, Baño Turco, Ducha de cascada). Impresionantes vistas al mar piscina comunitaria con espacio adicional de co-trabajo y jardín debajo. Cámaras de seguridad y conserje durante el día.

Villa no tiene vista de, o el ruido de la A7.

SERVICIOS LOCALES

Club deportivo Edén en las instalaciones

Gimnasio, Tenis, Spa (Sauna, Baño Turco, Jacuzzi) y espacio de Co-working/Clubhouse.

*A 5-10 MINUTOS ANDANDO

Playa (con puesto de socorrismo) y chiringuito.

Golf con Clubhouse y restaurante.

Restaurantes: Español/Tapas, Mexicano, Indio, Belga/Escandinavo, Chino, Español, Pizzería, Internacional, Italiano

Farmacia, Supermercados, Hospital de animales/vet, Música en vivo/espacio para eventos, "Bazar" chino, Tienda de informática

Bar deportivo, Bar irlandés

TIEMPOS POR COCHE



Aeropuerto 20 mins

La Cala de Mijas 3-4 minutos

Fuengirola 5-7 minutos

Centro Comercial 6 minutos

Parque Acuático 10 mins

Marbella Centro 25-30 minutos

Málaga Centro 25 mins

Transporte Público:

Paradas de autobús a La Cala / Marbella / Fuengirola 3 minutos a pie.

Estación más cercana - Fuengirola

LAS FOTOS DEL INTERIOR SON DE CASA AMUEBLADA - Casi idéntica.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Gimnasio
Sauna
Pista de Tenis
Jacuzzi
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín

Piscina

Piscina Comunitaria
Habitación para la piscina

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur
Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Primera línea de Playa
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Inversion
Frente a la playa
Lujo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Libre