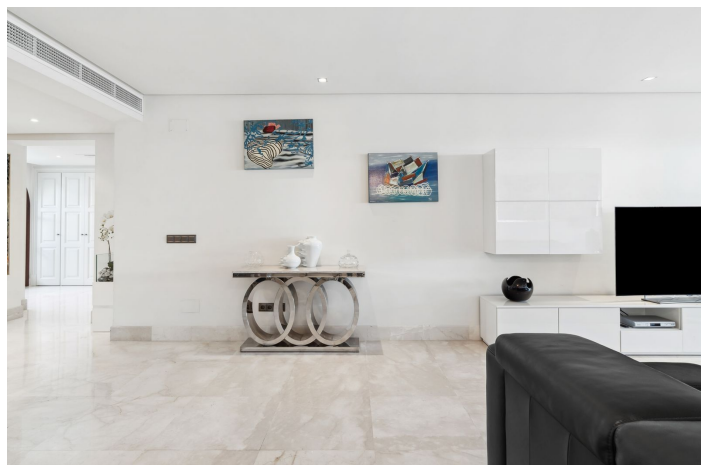




Ático en venta en Estepona, Estepona

3.400.000 €Referencia: R4893493 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 194m² Terraza: 360m²



Costa del Sol, Estepona

Presentamos un ático exclusivo con una ubicación privilegiada en primera línea de mar, con impresionantes vistas panorámicas de la bahía de Estepona, Gibraltar y la costa africana. El paisaje es magnífico durante todo el día y ofrece impresionantes amaneceres. El apartamento tiene una amplia entrada independiente que conduce cómodamente a un salón de generosas dimensiones, una cocina independiente y un baño de invitados. Desde el salón se accede a una gran terraza orientada al sur, ideal para disfrutar del sol y con vistas espectaculares al mar y luz natural durante todo el día. Sus amplias estancias te harán sentir en la cima del mundo. También hay una piscina privada climatizada para bañarse como en el Mediterráneo. Desde la terraza se accede a la segunda planta, que cuenta con un amplio solárium de 186 m² con vistas abiertas que se extienden desde las montañas, pasando por Gibraltar hasta el puerto de Estepona, todo ello bañado por el azul del Mediterráneo. Al fondo del pasillo, desde la entrada a la derecha hay tres dormitorios y el principal, con su propio y espacioso cuarto de baño en suite, equipado con dos lavabos individuales, bañera, jacuzzi y ducha separada. Todos tienen armarios empotrados. La distribución de estos dormitorios garantiza la total privacidad de los residentes gracias a la separación de su zona de estar. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza, por lo que tiene vistas al mar. El apartamento está equipado con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado para garantizar el máximo confort durante todo el año. Además, cuenta con un avanzado sistema de hogar inteligente para gestionarlo fácilmente de forma remota. Esta es una oportunidad única para adquirir un ático en este exquisito complejo y disfrutar del estilo de vida que acompaña a unas calidades de construcción de lujo contemporáneo que lo convierte en un magnífico refugio costero. El complejo ofrece a sus propietarios una piscina climatizada al aire libre, gimnasio, sauna y hermosos jardines tropicales, así como una ubicación privilegiada cerca de restaurantes, tiendas y el puerto. El complejo cuenta con servicio de seguridad 24 horas. Se vende con dos plazas de garaje subterráneas y un gran trastero.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Ascensor
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 Solario
 WiFi
 Gimnasio
 Sauna
 Lavadero
 Jacuzzi
 Barbacoa
 Domotica
 Restaurant
 Cerca de una Iglesia
 Sótano
 Fibra óptica
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas Panorámicas
 Vistas a Jardín
 Vistas a Piscina
 Vistas a Golf
 Vistas a Playa
 Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria
 Con Calefacción
 Piscina Privada

Orientación

Norte
 Este
 Sur

Posición

Área Comercial
 Lado de la Playa
 Cerca de Puerto
 Urbanización
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Primera línea de Playa
 Ciudad
 Puerto
 Pueblo
 Marina
 Cerca de Marina
 Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Completamente Amueblada
 Parcialmente Amueblada
 Opcionales

Climatización

Aire Acondicionado
 A/A Frio
 A/A Caliente
 Suelo Radiante
 Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada



Children`s Pool**Jardin**

Jardín Comunitario

Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Alarma

Persianas Eléctricas

Portero Automático

Caja fuerte

Servicios Públicos

Electricidad

Agua Potable

Teléfono

Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Frente a la playa

Golf

Lujo

Reventa

Contemporáneo

Aparcamiento

Párking Subterráneo

Párking Privado

Párking Cubierto

More Than One