



Terreno Comercial en venta en Mijas Costa, Mijas

3.200.000 €

Referencia: R4896013 Terreno: 3.875m² Construído: 2.580m²





Costa del Sol, Mijas Costa

Suelo urbano en esquina en Camino de Coín. Propiedad compatible con uso de hostelería, recreativo, sanitario u hotelero, situada en una estratégica intersección de Camino de Coín, importante vía de comunicación entre la Costa del Sol y el interior de Mijas. A solo unos metros de Mijas Golf. En la actualidad dispone de 2582 m² de superficie edificada, y amplias zonas libres destinadas a aparcamiento. Cabe la posibilidad de ampliar la altura y la superficie construida manteniendo el uso actual (Bar-Restaurante y Sala de Eventos), o incluso cambiar la actividad. Características generales:

- Tipos de suelo: Suelo Urbano Consolidado, con doble calificación (CJ-3 Ciudad Jardín y Equipamiento Privado).
- Superficie de parcela: 3875 m²
- Amplias zonas libres para aparcamiento.
- Posibilidad de ampliar la altura y superficie construida.
- Existen dos edificios independientes con licencias de apertura vigentes: uno como Bar-Restaurante y otro como Sala de Eventos y Celebraciones.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Restaurant	Norte	Aire Acondicionado
Sótano	Este	
	Sur	
	Oeste	
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Campo	Urbanización	Buen estado de conservación
Vistas a Golf	Cerca de Tiendas	
Vistas Urbanas	Cerca de Colegios	
Vistas a Calle	Suburbano	
Muebles	Cocina	Aparcamiento
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Párking Subterráneo
		Párking en Calle
		Párking Comunitario
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Inversion	
Aqua Potable		
Teléfono		