



## Adosada en venta en Estepona, Estepona

**595.000 €**Referencia: R4896232    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 180m<sup>2</sup>    Terraza: 66m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Estepona

Bienvenido a esta casa adosada lista para entrar a vivir, con un enorme potencial, situada en el encantador casco antiguo de Estepona. Con tres amplios dormitorios y dos elegantes baños, ofrece espacio de sobra tanto para la familia como para los invitados. Una de sus grandes ventajas es el amplio garaje – algo poco común en el casco antiguo. No solo proporciona aparcamiento seguro y mucho espacio de almacenamiento, sino que también abre la puerta a muchas posibilidades creativas: se puede transformar en un apartamento independiente, o bien conservar una plaza de garaje y convertir el resto en estudio, dormitorio de invitados o sala de hobbies. La espaciosa azotea ofrece vistas panorámicas sobre los tejados del casco antiguo y cuenta con un gran potencial de desarrollo. Aquí se puede añadir una planta adicional, instalar una cocina exterior, construir una pequeña piscina o incluso crear un porche acristalado. Lo que hace a esta vivienda especialmente atractiva es que está lista para habitar y, al mismo tiempo, ofrece un sinfín de opciones para personalizarla. Podrá diseñar la casa exactamente a su gusto, ya sea buscando un hogar con encanto o una inversión con gran potencial de rentabilidad. La ubicación es inmejorable – en pleno corazón de Estepona, a pocos pasos de restaurantes, tiendas, la playa y todas las comodidades. Esta casa adosada combina a la perfección confort, flexibilidad y valor a futuro.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Doble acristalamiento

### Posición

Lado de la Playa

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Ciudad

Pueblo

### Aparcamiento

Garaje

### Orientación

Sur

### Estado

Reformado Recientemente

### Categoría

Reducido

Reventa

### Vistas

Vistas a Calle

### Seguridad

Persianas Eléctricas