



Adosada en venta en Puerto Banús, Marbella

2.500.000 €

Referencia: R4893688 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 150m² Construido: 220m² Terraza: 45m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Encantador Chalet Adosado en la Milla de Oro Disfruta de la tranquilidad y exclusividad en este chalet adosado situado en primera línea de playa, en el corazón de la Milla de Oro de Marbella. Perfectamente ubicado frente a una de las playas más tranquilas y cotizadas de la Costa del Sol. Ubicación: Este chalet está situado en una de las zonas más exclusivas de Marbella, junto al paseo marítimo que conecta Marbella con Puerto Banús, a solo 5 minutos a pie y 5 minutos en coche del centro de Marbella. Podrás caminar a supermercados, tiendas y chiringuitos, disfrutando de todas las comodidades a tu alcance. Características del Inmueble: Planta Baja: Amplio jardín y porche en la entrada, un gran salón-comedor, una espaciosa cocina completamente equipada, un baño completo de cortesía y un bonito patio trasero con un cómodo cuarto de plancha y un pequeño trastero o cuarto auxiliar. Primera Planta: Tres grandes dormitorios y dos baños completos, siendo el principal en suite con un amplio vestidor. Segunda Planta: Un dormitorio, un baño, una estancia auxiliar que puede ser utilizada como cuarto de televisión o de trabajo, y acceso a un gran solárium con impresionantes vistas al mar y la montaña. Urbanización: Situado en una tranquila urbanización con portero, que cuenta con una piscina comunitaria justo frente al mar, ofreciendo una experiencia de vida inigualable. Ideal para quienes buscan un alquiler de larga duración en un entorno exclusivo y tranquilo, con todos los servicios y comodidades al alcance. ¡Ven y descubre tu nuevo hogar en la Costa del Sol!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Barbacoa

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Playa
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Privado
Jardín de fácil mantenimiento

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Primera línea de Playa
Puerto
Cerca de Marina
Complejo 1ª Línea de Playa

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Frente a la playa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Buen estado de conservación
Regular estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking en Calle