



Villa - Chalet en venta en Atalaya, Estepona

2.400.000 €Referencia: R4892062 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.460m² Construido: 396m²



Costa del Sol, Atalaya

Ubicada en la codiciada zona de Atalaya, a poca distancia de San Pedro, Estepona y Benahavís, esta espaciosa villa completamente reformada combina estilo y confort, con la mayoría de los espacios distribuidos cómodamente en una sola planta. Construida en una amplia parcela privada, el diseño cuidado de la villa crea una atmósfera luminosa y espaciosa en todo su interior. Al entrar en el acogedor vestíbulo, inmediatamente se percibe la sensación de amplitud, con la zona de estar desplegándose frente a ti. A la izquierda, la cocina abierta, bellamente diseñada, emana un encanto natural ibicenco, un estilo que se refleja en toda la villa. La sala de estar está dispuesta de manera funcional en forma de "L", con grandes puertas acristaladas que dan acceso al jardín y la piscina, permitiendo que la luz natural inunde los espacios de salón y comedor. La villa cuenta con tres amplias suites de dormitorio en la planta principal, incluida una impresionante suite principal. En la planta inferior, hay un cuarto dormitorio con acceso privado, lo suficientemente espacioso como para convertirlo en un apartamento independiente si se desea. El área exterior es igualmente impresionante, con una cocina totalmente equipada y una zona de barbacoa junto a la piscina, ideal para el entretenimiento. Además, hay espacio de aparcamiento para varios vehículos. Adicionalmente, la propiedad ofrece posibilidades de ampliación, con la opción de construir 250 m² adicionales o añadir una planta superior si fuera necesario.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Sur	Chimenea
Vistas	Orientación Sureste	
Vistas a Jardín	Posición	Estado
Vistas a Piscina	Urbanización	Excelente estado de conservación
	Cerca de Colegios	Renovado Recientemente
		Reformado Recientemente
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Privada	Cocina Equipada	Jardín Privado
Aparcamiento	Categoría	
Párking Cubierto	Lujo	
More Than One	Reventa	