



ELEGANTE VILLETTA CON VISTA MARE E GOLF A CABOPINO | MARBELLA

1.385.000 €

Reference: R4887967 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 85m² Build Size: 263m² Terrace: 70m²















Costa del Sol, Artola

ELEGANTE VILLETTA CON VISTA MARE E CAMPO DA GOLF A CABOPINO VIVERE TRA LUSSO, PRIVACY E PANORAMI MOZZAFIATO Questa casa a schiera angolare con 3 camere da letto a Cabopino offre un'esperienza di vita esclusiva, con vista aperta sul campo da golf e sul Mar Mediterraneo. Situata in un complesso residenziale recintato di sole 25 unità, combina design moderno, privacy e comfort, perfetta sia come residenza principale sia come casa vacanze. La proprietà vanta una piscina privata, un giardino curato e una splendida terrazza panoramica con vista a 360°, ideale per chi cerca relax e lusso nella Costa del Sol. CARATTERISTICHE PRINCIPALI •3 camere da letto •3 bagni (2 en-suite) ∙Piscina privata e giardino curato ∙Terrazza panoramica con vista a 360° ∙Soffitti alti 5 metri e ampie vetrate panoramiche •Complesso residenziale esclusivo di sole 25 case •Manutenzione di giardino e piscina inclusa Vista mare, montagne e campo da golf ◆Perfetta come residenza, casa vacanze o investimento DESIGN MODERNO SU PIÙ LIVELLI All'ingresso, soffitti alti 5 metri creano un immediato senso di ampiezza e luminosità. Il living principale, a pochi passi dall'ingresso, è inondato di luce naturale grazie alle grandi finestre che incorniciano il paesaggio circostante. Un piano mezzanino ospita un pratico ripostiglio e un bagno per gli ospiti, dimostrando l'attenzione a ogni dettaglio di comfort. CAMERE E SUITE PADRONALE Al piano giardino, si trovano due camere da letto con bagno ensuite, dotate di ampie docce e armadi spaziosi. Le porte scorrevoli conducono a un'ampia terrazza coperta che si affaccia sulla piscina privata e sul giardino. Il piano superiore è interamente dedicato alla suite padronale, un vero santuario di lusso con: •Vasca da bagno indipendente con vista panoramica •Ampia terrazza privata per ammirare alba e tramonto SPAZI ESTERNI E RELAX ALL'APERTO Gli spazi outdoor sono perfetti per cene all'aperto, prendere il sole o rilassarsi in piscina. La vista a 360° abbraccia il mare, le montagne e la vegetazione circostante, creando un ambiente unico per momenti di relax e intrattenimento. La manutenzione di giardino e piscina è inclusa nelle spese condominiali, offrendo uno stile di vita spensierato in un contesto sicuro e privato. Questa casa a schiera di lusso a Cabopino rappresenta un equilibrio ideale tra design moderno, comfort e location esclusiva, offrendo una qualità di vita superiore sulla Costa del Sol.





Features:

Caratteristiche Orientamento Climate Control

Terrazza coperta Sud -est Freddo a/c

Terrazza privata Caldo a/c

Doppio vetro Armadi a muro

Ripostiglio Fibra ottica

Pavimenti in marmo

VisteCollocamentoCondizioneMareVicino al golfEccellente

Montagna Zona urbana

Golf

Piscina Mobilia Cucina

Privata Parzialmente arredato Completamente arredata

GiardinoSicurezzaParcheggioPrivatoSicurezza 24 orePrivatoStrada

Valutazione energetica Valutazione delle emissioni di CO2

A A