



ELEGANTE VILLETTA CON VISTA MARE E GOLF A CABOPINO | MARBELLA

1.500.000 €

Reference: R4887967 Bedrooms: 3 Bathrooms: 3 Plot Size: 85m² Build Size: 263m² Terrace: 70m²





Costa del Sol, Artola

ELEGANTE VILLETTA CON VISTA MARE E CAMPO DA GOLF A CABOPINO VIVERE TRA LUSSO, PRIVACY E PANORAMI MOZZAFIATO Questa casa a schiera angolare con 3 camere da letto a Cabopino offre un'esperienza di vita esclusiva, con vista aperta sul campo da golf e sul Mar Mediterraneo. Situata in un complesso residenziale recintato di sole 25 unità, combina design moderno, privacy e comfort, perfetta sia come residenza principale sia come casa vacanze. La proprietà vanta una piscina privata, un giardino curato e una splendida terrazza panoramica con vista a 360°, ideale per chi cerca relax e lusso nella Costa del Sol. **CARATTERISTICHE PRINCIPALI** •3 camere da letto •3 bagni (2 en-suite) •Piscina privata e giardino curato •Terrazza panoramica con vista a 360° •Soffitti alti 5 metri e ampie vetrate panoramiche •Complesso residenziale esclusivo di sole 25 case •Manutenzione di giardino e piscina inclusa •Vista mare, montagne e campo da golf •Perfetta come residenza, casa vacanze o investimento **DESIGN MODERNO SU PIÙ LIVELLI** All'ingresso, soffitti alti 5 metri creano un immediato senso di ampiezza e luminosità. Il living principale, a pochi passi dall'ingresso, è inondato di luce naturale grazie alle grandi finestre che incorniciano il paesaggio circostante. Un piano mezzanino ospita un pratico ripostiglio e un bagno per gli ospiti, dimostrando l'attenzione a ogni dettaglio di comfort. **CAMERE E SUITE PADRONALE** Al piano giardino, si trovano due camere da letto con bagno en-suite, dotate di ampie docce e armadi spaziosi. Le porte scorrevoli conducono a un'ampia terrazza coperta che si affaccia sulla piscina privata e sul giardino. Il piano superiore è interamente dedicato alla suite padronale, un vero santuario di lusso con: •Vasca da bagno indipendente con vista panoramica •Ampia terrazza privata per ammirare alba e tramonto **SPAZI ESTERNI E RELAX ALL'APERTO** Gli spazi outdoor sono perfetti per cene all'aperto, prendere il sole o rilassarsi in piscina. La vista a 360° abbraccia il mare, le montagne e la vegetazione circostante, creando un ambiente unico per momenti di relax e intrattenimento. La manutenzione di giardino e piscina è inclusa nelle spese condominiali, offrendo uno stile di vita spensierato in un contesto sicuro e privato. Questa casa a schiera di lusso a Cabopino rappresenta un equilibrio ideale tra design moderno, comfort e location esclusiva, offrendo una qualità di vita superiore sulla Costa del Sol.



Features:

Caratteristiche

Terrazza coperta
Terrazza privata
Pavimenti in marmo
Doppio vetro
Armadi a muro
Ripostiglio
Fibra ottica

Viste

Mare
Montagna
Golf

Piscina

Privata

Giardino

Privato

Valutazione energetica

A

Orientamento

Sud -est

Collocamento

Vicino al golf
Zona urbana

Mobilia

Parzialmente arredato

Sicurezza

Sicurezza 24 ore

Valutazione delle emissioni di CO2

A

Climate Control

Freddo a/c
Caldo a/c

Condizione

Eccellente

Cucina

Completamente arredata

Parcheggio

Privato
Strada