



## Ático en venta en Nagüeles, Marbella

2.400.000 €

Referencia: R4763428    Dormitorios: 3    Baños: 4    Construido: 272m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nagüeles

GRAN ÁTICO DE LUJO CON VISTAS AL MAR EN UNA DE LAS ZONAS MÁS EXCLUSIVAS DE MARBELLA Elegante ático de gran tamaño con vistas al mar, ubicada en una de las zonas más exclusivas de Marbella, a sólo unos minutos de La Milla de Oro, Puerto Banus y el centro de Marbella. Ático dúplex con amplias dimensiones, compuesto por un total de tres dormitorios, tres cuartos de baño más aseo, gran salón con cocina independiente con lavadero y terrazas con vistas al mar. Incluye dos plazas de garaje y un trastero. Establecido dentro de una exclusiva urbanización con jardines y piscina comunitaria. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una gran propiedad de calidad con vistas al mar en una de las mejores zonas de Marbella.





## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Suelo de Madera

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado  
Parking Comunitario  
More Than One