



# Ático en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

845.000 €

Referencia: R4883704    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 137m<sup>2</sup>    Terraza: 68m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Fabuloso ático junto a la playa con dos terrazas y vistas al mar!

Bienvenido a este excepcional ático junto a la playa en San Pedro de Alcántara. Este hermoso apartamento ofrece una amplia sala de estar y comedor con una acogedora chimenea. La luz natural llena la sala de estar, y las grandes puertas correderas conducen sin esfuerzo a una generosa terraza, perfecta para cenar al aire libre.

La cocina completamente equipada ofrece amplio espacio para una mesa de comedor y se abre a una terraza orientada al suroeste con impresionantes vistas al mar. Aquí, puedes relajarte con una copa de vino bajo el cálido sol de la tarde.

El dormitorio principal cuenta con un baño en suite, armarios empotrados y acceso a una de las terrazas. Además, hay dos habitaciones para invitados, cada una con su propio baño, y una de ellas también tiene acceso a la terraza.

La propiedad incluye un garaje y un espacio de almacenamiento.

Los Almendros II está rodeado de hermosos jardines paisajísticos y ofrece una zona de piscina comunitaria junto con una piscina infantil. Idealmente ubicado, se encuentra a solo unos minutos a pie del paseo marítimo y a solo 5 minutos a pie del centro de San Pedro. Esta encantadora y vibrante comunidad ofrece un sabor tradicional del sur de España, con una variedad de restaurantes, cafés y pequeñas boutiques. Menos turística que las áreas cercanas, San Pedro atrae a residentes de todo el mundo que buscan un ambiente tranquilo y relajado.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza Privada  
Suelos de Mármol  
Lavadero  
Cerca de una Iglesia

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur  
Oeste  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado