



Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

860.000 €

Referencia: R4873339 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 185m² Terraza: 15m²



SIZES ARE APPROXIMATE, ACTUAL MAY VARY.





Costa del Sol, Nagüeles

Ubicado en una de las zonas más privilegiadas de Nagüeles, este elegante y amplio apartamento combina a la perfección comodidad, privacidad y una ubicación inmejorable. Situado en una urbanización cerrada y tranquila, ofrece un remanso de paz a pocos minutos de la autovía y de todos los servicios esenciales. La vivienda destaca por su amplitud y excelente distribución. Su espacioso salón-comedor, bañado por la luz natural, se abre a una gran terraza, perfecta para relajarse y disfrutar de las vistas a los jardines tropicales y a la piscina. La cocina, independiente y totalmente equipada, cuenta además con un práctico lavadero. Dispone de tres dormitorios de generosas dimensiones, cada uno con su propio baño en suite y amplios armarios empotrados. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza principal, mientras que otro de los dormitorios cuenta con su propia terraza privada, cerrada con cortinas de cristal, ideal como zona de estudio o trabajo. Lista para entrar a vivir, esta vivienda es perfecta para familias o como inversión. Sus amplios espacios ofrecen múltiples posibilidades de reforma para adaptarla a los gustos y necesidades del nuevo propietario. Además, el apartamento incluye una amplia plaza de aparcamiento con capacidad para dos vehículos y un trastero. Como valor añadido, dispone de licencia vacacional, lo que lo convierte en una excelente opción tanto para residencia habitual como para alquiler turístico. El complejo residencial es exclusivo y tranquilo, con pocos vecinos, garantizando un ambiente sereno y distinguido. Una auténtica joya en Marbella que combina lujo, comodidad y una ubicación excepcional. _____ ¿Por qué comprar este apartamento en Nagüeles? • Ubicación privilegiada y privacidad: Situado en una urbanización cerrada en una de las zonas más deseadas de Marbella, con fácil acceso a la autovía, playa y centro de la ciudad. • Espacios amplios y funcionales: Tres dormitorios en suite, gran salón, terraza espaciosa y posibilidad de personalizar con reformas. • Gran potencial de inversión: Cuenta con licencia vacacional, ofreciendo excelentes oportunidades de ingresos en una zona muy demandada. • Vida de lujo: Rodeado de jardines maduros, piscina y cercano a servicios premium como restaurantes, campos de golf y tiendas exclusivas. La combinación perfecta de comodidad, exclusividad y potencial de inversión en Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Orientación

Oeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
More Than One

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Excelente estado de conservación

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Reventa