



## Ático en venta en La Duquesa, Manilva

**799.000 €**Referencia: R143253 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 115m<sup>2</sup> Terraza: 37m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Duquesa

Magnífico ÁTICO CON IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR situado en una buena urbanización muy cerca del Puerto de Sotogrande y cerca de la playa. El apartamento ha sido reformado recientemente. Ofrece un acogedor salón con chimenea y con acceso a la terraza, cocina totalmente equipada y amueblada, zona de comedor independiente, plaza de garaje y trastero. Piscina comunitaria. Construido con materiales de primera calidad. Excelente propiedad que de be ser visitada.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	A/A Frio
Ascensor		A/A Caliente
Terraza Privada		Chimenea
TV Satélite		
Trastero - Almacén		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Garaje
	Seguridad de 24 horas	Párking Comunitario
	Alarma	
	Portero Automático	
	Caja fuerte	
<b>Servicios Públicos</b>		
Electricidad		
Agua Potable		
Teléfono		