



## Ático en venta en La Duquesa, Manilva

799.000€

Referencia: R143253 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construído: 115m² Terraza: 37m²















## Costa del Sol, La Duquesa

Magnífico ÁTICO CON IMPRESIONANTES VISTAS AL MAR situado en una buena urbanización muy cerca del Puerto de Sotogrande y cerca de la playa. El apartamento ha sido reformado recientemente. Ofrece un acogedor salón con chimenea y con acceso a la terraza, cocina totalmente equipada y amueblada, zona de comedor independiente, plaza de garaje y trastero. Piscina comunitaria. Construido con materiales de primera calidad. Excelente propiedad que de be ser visitada.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur A/A Frio

Ascensor A/A Caliente Terraza Privada Chimenea

Cerca del Mar

TV Satélite Trastero - Almacén

**Armarios Empotrados** 

**Vistas** Posición Estado Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas Panorámicas Cerca de Puerto Reformado Recientemente Vistas a Jardín Urbanización

Cerca de Tiendas Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Muebles **Piscina** Cocina

Piscina Comunitaria Opcionales Cocina Equipada **Jardin Aparcamiento** Seguridad

Cerca de Marina

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Garaje

Seguridad de 24 horas

Alarma

Portero Automático

Caja fuerte

**Servicios Públicos** 

Vistas a Piscina

Electricidad Agua Potable Teléfono

Párking Comunitario