



## Villa - Chalet en venta en Torremolinos, Torremolinos

1.750.000 €

Referencia: R3792964 Dormitorios: 17 Baños: 10 Terreno: 4.078m<sup>2</sup> Construído: 773m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Torremolinos

¡Propiedad Única con Enorme Potencial en una Ubicación Exclusiva! Ubicada estratégicamente entre Málaga y Torremolinos, esta propiedad se asienta sobre un extenso terreno de 4,078 m², rodeado de olivos y con un gran jardín que incluye una amplia piscina. La propiedad consta actualmente de 7 apartamentos individuales, ideal para inversores que buscan opciones de alquiler o para quienes desean desarrollar un proyecto de mayor envergadura. Dada su ubicación tranquila y privada, esta propiedad es perfecta para transformar en un centro de actividades como yoga, meditación o cursos. Además, su proximidad al aeropuerto de Málaga (a solo 5 minutos en coche) la hace especialmente atractiva para pilotos y tripulaciones de cabina, que ya han mostrado interés en alquilar o adquirir propiedades en la zona. El estado actual de la construcción ofrece flexibilidad: puede ser renovada o completamente reconstruida para dar lugar a un nuevo proyecto acorde a las necesidades del comprador. Adicionalmente, la ubicación de esta propiedad se beneficia del cercano proyecto Rojas-Santa Tecla, un desarrollo urbanístico de gran escala que incluirá un campo de golf de 18 hoyos, amplias zonas verdes y modernas instalaciones comerciales, educativas y deportivas. Este proyecto no solo aumentará significativamente el valor de las propiedades en la zona, sino que también posicionará el área como un enclave de alta calidad de vida. ¡No pierda esta oportunidad única de invertir en una propiedad con posibilidades infinitas y un futuro prometedor!



Baño En-Suite

Pista de Tenis

Solario

**Armarios Empotrados** 



## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Orientación Suroeste Aire Acondicionado

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Aprtmnt. Huéspedes

Fibra óptica

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Necesita Reformas

Vistas a Montaña
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Sin Amueblar Cocina Equipada

JardinAparcamientoCategoríaJardín PrivadoPárking PrivadoInversion

Párking Libre