



## Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

**4.400.000 €**

Referencia: R4747429    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 1.107m<sup>2</sup>    Construido: 567m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

Les presentamos ubicada en una parcela de 1.107 metros cuadrados, esta contemporánea de 4 niveles irradia villa de diseño en el entorno natural de las colinas de Elviria excelencia arquitectónica moderna. Tiene un mirador privilegiado. Ubicación con vistas panorámicas al mar y alrededores. naturaleza. Villa Joya tiene un total de 667 metros cuadrados construidos, se beneficia de un ascensor, un estilo de edificio energéticamente eficiente y todos los materiales utilizados son de primera calidad Una vez que ingrese a Villa, notará la hermosa arquitectura y un oasis verde. Descubrirás un gran espacio al aire libre. Área de descanso que te dará la bienvenida a ti y a tus invitados en la azotea, un lugar perfecto para disfrutar del increíble mar y naturaleza. Vistas en tu jacuzzi. Una plaza de aparcamiento cerrada frente a la villa. Ofrece espacio para 3 coches y está preinstalado un punto de carga para coches eléctricos. Un ascensor le da acceso a los 4 niveles de la villa.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Barbacoa  
Domotica  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardin

Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Alarma  
Persianas Eléctricas  
Caja fuerte

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Libre  
More Than One