



## Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

**4.400.000 €**

Referencia: R4747429 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 1.107m<sup>2</sup> Construido: 567m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Les presentamos ubicada en una parcela de 1.107 metros cuadrados, esta contemporánea de 4 niveles irradia villa de diseño en el entorno natural de las colinas de Elviria excelencia arquitectónica moderna. Tiene un mirador privilegiado. Ubicación con vistas panorámicas al mar y alrededores. naturaleza. Villa Joya tiene un total de 667 metros cuadrados construidos, se beneficia de un ascensor, un estilo de edificio energéticamente eficiente y todos los materiales utilizados son de primera calidad Una vez que ingrese a Villa, notará la hermosa arquitectura y un oasis verde. Descubrirás un gran espacio al aire libre. Área de descanso que te dará la bienvenida a ti y a tus invitados en la azotea, un lugar perfecto para disfrutar del increíble mar y naturaleza. Vistas en tu jacuzzi. Una plaza de aparcamiento cerrada frente a la villa. Ofrece espacio para 3 coches y está preinstalado un punto de carga para coches eléctricos. Un ascensor le da acceso a los 4 niveles de la villa.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Orientación Suroeste	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
TV Satélite		Chimenea
Trastero - Almacén		Suelo Radiante
Baño En-Suite		Baño
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sauna		
Barbacoa		
Domotica		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	Nueva Construcción
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
Vistas a Piscina	Cerca de los Bosques	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	Párking Libre
	Caja fuerte	More Than One
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	