



## Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

**595.000 €**Referencia: R4728580 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 1.271m<sup>2</sup> Construido: 125m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>



---

## Costa de la Luz, Sotogrande

Oportunidad: Villa Independiente en Terreno de 1,300 Metros Cuadrados - Impresionantes Vistas Panorámicas a Gibraltar, África y el Mar - Orientación Sur - Posibilidad de Hacer una Piscina Privada - Zona de Barbacoa y Comedor Exterior - Casa de Invitados - Posibilidad de Reformar para Hacer una Villa Contemporánea de Lujo - Ubicación Ideal en Sotogrande: A Pocos Minutos de la Marina de Sotogrande, Puerto de la Duquesa y Santa María Polo Club



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		A/A Frio
TV Satélite		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Aptmnt. Huéspedes		
Lavadero		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Regular estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas Panorámicas	Cerca del Mar	
Vistas a Playa	Cerca de Tiendas	
Vistas a Puerto	Cerca de Cuidad	
Vistas a Bosques	Cerca de Colegios	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Habitación para la piscina	Opcionales	Cocina Equipada
Piscina Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
Jardín Paisajístico	Portero Automático	More Than One
	Caja fuerte	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Inversion	B
Agua Potable	Ganga	
Teléfono	Reventa	
Gas		
Paneles solares fotovoltaicos		
Paneles Solares Térmicas		
<b>CO2 Emission Rating</b>		
B		