



# Villa - Chalet en venta en La Mairena, Marbella

1.400.000 €

Referencia: R4791493    Dormitorios: 4    Baños: 5    Terreno: 1.563m<sup>2</sup>    Construido: 328m<sup>2</sup>    Terraza: 102m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Mairena

Ubicada en el sereno y prestigioso enclave de La Mairena, esta impresionante villa sobre plano personifica el lujo y la vida moderna. La villa se extiende sobre una generosa parcela y ofrece amplios espacios habitables tanto en el interior como en el exterior. Con cuatro amplios dormitorios y cuatro baños elegantemente diseñados, la villa cuenta con un diseño de concepto abierto que combina a la perfección la estética contemporánea con un diseño funcional. Cada habitación es un refugio privado, completo con baños en suite, grandes ventanales y vistas impresionantes del paisaje circundante. La sala de estar principal es una obra maestra de la arquitectura moderna, con ventanales que inundan el espacio de 328m<sup>2</sup> con luz natural y ofrecen vistas panorámicas. La cocina de última generación, equipada con electrodomésticos de primera línea, fluye sin esfuerzo hacia las áreas de comedor y sala de estar, creando un ambiente perfecto para reuniones familiares y de entretenimiento. En el exterior, la villa está rodeada de hermosos jardines, una piscina infinita privada y amplias terrazas con un total de 102 m<sup>2</sup>, lo que proporciona el entorno ideal para relajarse y vivir al aire libre. También incluye un garaje privado. Situada en la tranquila y exclusiva zona de La Mairena, esta villa ofrece privacidad y aislamiento mientras se encuentra a poca distancia en coche de los servicios de primer nivel de Marbella, que incluyen excelentes restaurantes, tiendas y playas vírgenes. Esta es una oportunidad única de poseer un pedazo de paraíso en uno de los lugares más codiciados de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza Privada  
Armarios Empotrados  
Fibra óptica

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Climatización

A/A Preinstalado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Suelo Radiante

### Piscina

Piscina Privada

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Piscina  
Vistas a Bosques

### Categoría

Pre-construcción