



# Ático Dúplex en venta en Marbella, Marbella

838.200 €

Referencia: R4800946    Dormitorios: 5    Baños: 4    Construido: 157m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella Town

Magnífico ático duplex en Marbella con vistas al mar y a la montaña en la zona de Sierra Blanca (Naguelles) Consta de dos plantas: la primera planta con tres dormitorios y tres baños, cocina ( hay que hacerle una pequeña reforma) ,salón con chimenea eléctrica y terraza de unos cincuenta metros cuadrados Segunda planta: dos dormitorios y un baño, terraza amplia, dos plazas de garaje subterráneas, trastero, jardines y piscina comunitarios. Comunidad cerrada con cámaras y un conserje todo el día. Esta ubicado cerca de todos los servicios: supermercados, tiendas, farmacias, colegios, centro medico, etc. Ático Dúplex, Marbella, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 157 m<sup>2</sup>, Terraza 60 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sur, Suroeste. Estado : Buen. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, Chimenea. Vistas : Mar, Montaña. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero. Cocina : Equipada, Parcialmente Equipada. Jardin : Comunitario. Seguridad : Portero Automático. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Casas de vacaciones, Inversión.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Seguridad

Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada  
Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Cubierto

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable