



Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.500.000 €

Referencia: R4743658 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 228m² Terraza: 225m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Ático dúplex con piscina privada en la azotea en venta!

Vistas panorámicas de La Concha y del campo de golf Las Brisas, idealmente ubicado entre cuatro campos de golf diferentes a menos de cinco minutos en coche: Las Brisas Golf Club, Magna Marbella Golf Club, Los Naranjos Golf Club y Aloha Golf Club.

Llegar a Puerto Banús y sus servicios toma solo ocho minutos en coche, con tiendas, supermercados y restaurantes aún más cerca.

Construido con altos estándares, este espacioso ático dúplex de tres dormitorios ofrece un excelente diseño combinado con acabados de alta calidad. La piscina privada en el solárium proporciona un espacio exclusivo para relajarse y disfrutar de las impresionantes vistas.

La comunidad bien mantenida con seguridad las 24 horas incluye dos piscinas, una de ellas con un sistema de calefacción de cubierta, y una pista de pádel. Su ubicación central en el Valle del Golf lo convierte en una opción ideal para vivir o alquilar a largo plazo, asegurando que siga siendo una inversión fantástica y viable durante todo el año.

En el precio están incluidos cuatro espacios de estacionamiento y un trastero grande.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
WiFi
Lavadero
Jacuzzi
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas Urbanas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria
Piscina Privada

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono

Orientación

Este
Oeste
Orientación Sureste
Orientación Noreste

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Primera línea de Golf
Pueblo

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado
A/A Frio
A/A Caliente
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking Cubierto
Parking Comunitario
More Than One