



## Ático Dúplex en venta en Torremolinos, Torremolinos

1.300.000 €

Referencia: R4783123 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 120m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Torremolinos

Un ático de dos plantas. El piso ha sido diseñado y concebido para aprovechar al máximo el espacio, tanto para estancias turísticas y vacacionales, como para vivir en familia extensa y trabajar a distancia para nómadas digitales que quieran aprovechar la cercanía del mar y del centro de Málaga con su precioso casco antiguo. Para quienes aprecian la comodidad de vivir cerca de una amplia playa de arena, pero también cerca de zonas comerciales y de servicios. El piso también está cerca del Parque Tecnológico situado debajo de Málaga. Además, está a pocos minutos del aeropuerto y cuenta con excelentes conexiones con el centro de la ciudad a través del tren de cercanías, el carril bici y el paseo marítimo.

Un piso de alto standing, con materiales exclusivos elegidos por su interiorismo vanguardista e innovador, diseñado para aprovechar al máximo las fabulosas vistas abiertas al mar y a la montaña. El piso puede ser tanto un lugar de descanso como de vida y trabajo para toda la familia. A 5 minutos a pie de la playa y del paseo marítimo con sus numerosos bares de cocina mediterránea.

El piso dispone de un completo sistema de aire acondicionado en cada habitación.

Cocina totalmente equipada.

3 dormitorios. Dos con cama de matrimonio y una con 2 camas individuales.

2 terrazas.

2 baños.

Plaza en garaje subterráneo.

El complejo cuenta con una gran piscina para adultos y otra más pequeña para niños.

Playamar es uno de los lugares más interesantes para veranear y vivir en la Costa del Sol. En un enclave exclusivo, frente al mar y perfectamente comunicado con el centro de la ciudad, en una zona residencial pujante, con amplias avenidas y zonas verdes con multitud de restaurantes, cafeterías y tiendas.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
WiFi  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Frente a la playa

### Orientación

Norte  
Este  
Oeste  
Orientación Noreste  
Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardin

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad