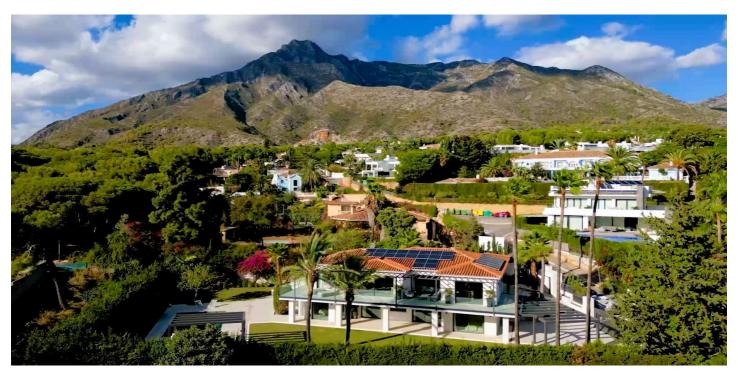




## Villa - Chalet en venta en The Golden Mile, Marbella

4.490.000€

Referencia: R4218943 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.500m<sup>2</sup> Construído: 405m<sup>2</sup> Terraza: 700m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, The Golden Mile

Villa de lujo totalmente reformada, situada en la Milla de Oro, con vistas panorámicas al Mediterráneo y La Concha, y la comodidad de estar a un paso del centro de Marbella y del Swans International School. La propiedad está siendo remodelada actualmente por una empresa con más de 20 años de experiencia en Marbella, y contará con un interior de lujo de alta gama, completo con la última tecnología. Con una espaciosa sala de estar cerrada de 405 m2 llena de luz natural, con una sala de estar considerable con chimenea, cocina de lujo con electrodomésticos de alta gama, comedor, 5 dormitorios y 5 baños más un aseo para invitados. Con increíbles vistas panorámicas al mar desde la sala de estar, el dormitorio principal y el solárium en la azotea de 179 m2. En el exterior tiene más de 700m2 de terrazas cubiertas y descubiertas, todo dentro de un jardín maduro, con piscina privada y estacionamiento cubierto para hasta 3 autos. Ubicado en un lugar tranquilo con la tranquilidad de las patrullas de seguridad durante la noche. Las características principales incluyen, Calefacción por suelo radiante y aire acondicionado central con sistema de control air-zone. Baños nuevos con accesorios de alta calidad. Cocina de alta calidad y lavadero totalmente equipado. Chimenea interior de gas Preinstalación solar y fotovoltaica Terraza salón con balaustrada de cristal de lujo y pérgola metálica que cubre toda la zona. Debido a que se completará en junio de 2023, se puede vender amueblado o sin amueblar para cumplir con los requisitos de los compradores.





## Características:

Caracteristicas Orientación Climatización

Terraza Cubierta Sur Aire Acondicionado

Cerca de Transporte A/A Frio
Terraza Privada A/A Caliente

TV Satélite Calefacción Central.

Trastero - Almacén Suelo Radiante

Baño En-Suite
Suelos de Mármol

Solario WiFi Lavadero Domotica

Doble acristalamiento Armarios Empotrados

Cerca de la Mezquita Cerca de una Iglesia

Sótano Fibra óptica

Access for people with reduced

mobility

Vistas Posición Estado

Vistas al Mar Cerca de Golf Excelente estado de conservación

Vistas a Montaña Cerca de Puerto Renovado Recientemente
Vistas Panorámicas Urbanización Reformado Recientemente

Vistas a Jardín Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad

Ciudad

Suburbano

Cerca de los Bosques Cerca de Marina

Cerca de Colegios

Piscina Muebles Cocina

Piscina Privada Cocina Equipada Cocina Equipada

Opcionales

JardinSeguridadAparcamientoJardín PrivadoRecinto CerradoPárking Privado

Recinto Cerrado Párking Privado
Seguridad de 24 horas Párking Cubierto
Alarma More Than One

Persianas Eléctricas

Servicios Públicos Categoría

Electricidad Casas de vacaciónes

Agua Potable Inversion
Teléfono Lujo
Gas Reventa





Paneles solares fotovoltaicos

Contemporáneo