



Villa - Chalet en venta en La Capellania, Benalmádena

1.062.100 €Referencia: R4552348 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 624m² Construido: 270m²



Costa del Sol, La Capellania

Villa El Retamar: Elegancia mediterránea al descubierto Enclavada en el prestigioso vecindario de La Capellania, en Benalmádena, Villa El Retamar personifica la cumbre de la vida mediterránea. Esta moderna villa, ahora disponible en el mercado, atrae a aquellos que buscan la mezcla perfecta de lujo y tranquilidad. Al entrar en esta espléndida propiedad, verás un espacio para hasta tres coches, proporcionando comodidad para ti y tus invitados. Siguiendo, se encuentra una terraza exterior, un lugar ideal para disfrutar de encantadoras comidas al aire libre con la brisa mediterránea. Atraviesa la puerta principal y entra en el acogedor recibidor, donde la esencia de Villa El Retamar comienza a desplegarse. A la derecha, un aseo y un dormitorio de invitados ofrecen privacidad y comodidad a los visitantes. A la izquierda, una cocina de alto nivel, equipada con modernos electrodomésticos, conecta a la perfección con un práctico lavadero y el elegante comedor formal. Más adelante, te espera la pièce de résistance de la villa: el impresionante salón con techo de doble altura, adornado con una chimenea contemporánea. Aquí, la orientación suroeste de la villa baña el espacio con abundante luz natural, mientras que las vistas al mar desde la cocina, el comedor y la sala de estar crean un impresionante telón de fondo que es nada menos que magnífico. Bajando al nivel inferior, descubrirás tres dormitorios, incluida la suite principal, la cual cuenta con un amplio armario y un cuarto de baño en-suite. Todos los dormitorios tienen acceso directo al tranquilo patio. En el exterior, verás una piscina privada, perfecta para un refrescante chapuzón en los cálidos días mediterráneos. La zona que la rodea ofrece un amplio espacio para tomar el sol. Hacia un lado, hallarás una zona de barbacoa, con una pérgola, que invita a reuniones memorables. La ubicación privilegiada de Villa El Retamar aumenta aún más su atractivo. A dos minutos en coche del supermercado más cercano y a cinco minutos de la autopista. Los lugares de interés cercanos, como el templo budista, el parque de mariposas y el encantador casco antiguo, están al alcance de la mano. Villa El Retamar te invita a abrazar un estilo de vida mediterráneo que combina sin esfuerzo lujo, tranquilidad y confort moderno. Esta oportunidad única sólo espera a un comprador exigente. No pierdas la oportunidad de experimentar la belleza y la elegancia de Villa El Retamar: es un sueño mediterráneo hecho realidad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Cerca de Transporte	Oeste	Aire Acondicionado
Terraza Privada	Orientación Suroeste	A/A Frio
Baño En-Suite		A/A Caliente
Suelos de Mármol		Chimenea
Doble acristalamiento		Calefacción Central.
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Barbacoa		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Urbanización	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas al Campo	Cerca de Ciudad	
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Opcionales	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Recinto Cerrado	Párking Privado
Jardín de fácil mantenimiento	Alarma	More Than One
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	C
Agua Potable	Lujo	
Teléfono		
CO2 Emission Rating		
C		