



# Adosada en venta en Sotogrande Alto, Sotogrande

410.000 €

Referencia: R4717366    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 229m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, Sotogrande Alto

Amplia casa adosada de esquina situada en la Urbanización el Encinar de Sotogrande muy cerca de toda la zona de servicios de Sotogrande. En la planta baja se encuentra el amplio garaje con una zona de trastero. Se accede a la vivienda a través de una escalera exterior que dan a un porche de entrada. La primera planta de la casa consta de: hall de entrada, aseo de cortesía, cocina con zona de lavadero independiente, luminoso y amplio salón-comedor con chimenea con acceso a una terraza cubierta con vistas al jardín con frutales. Los 4 dormitorios están en la segunda planta. El dormitorio principal tiene baño en suite, vestidor y acceso a la terraza. Los otros tres dormitorios comparten el cuarto de baño. La urbanización tiene hermosas zonas verdes comunes y zonas de aparcamientos para invitados. Junto al Hotel Encinar, el centro comercial de Marisol; Varios restaurantes, cerca del pueblo y de los servicios; de fácil acceso para el colegio Internacional de Sotogrande. Apartamento Planta Media, Sotogrande Alto, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 2.5 Baños, Construidos 229 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Necesita Reformas. Climatización : Chimenea. Vistas : Montaña, Campo, Panorámicas, Jardín, Calle. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Lavadero, Baño En-Suite, Suelos de Mármol. Muebles : Sin Amueblar. Jardín : Comunitario. Seguridad : Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Golf, Inversion.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Lavadero

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Calle

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking Privado

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Jardin

Jardín Comunitario

### Climatización

Chimenea

### Estado

Necesita Reformas

### Seguridad

Seguridad de 24 horas