



Apartamento Planta Media en venta en Puerto Banús, Marbella

649.000 €

Referencia: R4834597 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 86m² Terraza: 36m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Oportunidad en exclusiva Urbanización, ubicada en la mejor area de la Playa de Puerto Banus!

Muy buen piso en esquina, orientación Este Sur y Norte, con sol de mañana: muchos metros de terrazas que rodean gran parte de la vivienda, con vistas abiertas a la montaña de Marbella y mirando a las fantásticas areas comunes.

Ubicado al lado del Hotel Melia de Puerto Banús, en segunda línea de playa y a escasos metros del centro de la Marina de Puerto Banús, la famosa urbanización La Isla, tiene una recepción, zona barbacoa, bar / restaurante y una piscina comunitaria.

El piso se encuentra en una 2a planta, con una superficie total de 122m2, con 36m2 de terrazas, se encuentra en su gran parte en estado original, con algunas modificaciones que se le aportaron hace unos años: el que lo hace una perfecta oportunidad para renovar o como inversion

En la parte principal está el hall de entrada con un armario empotrado, cocina amueblada con su lavadero, un amplio salón comedor con acceso directo a la terraza que mira a la piscina.

Dos dormitorios, con sus respectivos baños en suite y una gran terraza al Sur-Este, con acceso desde el salon y el dormitorio principal, se puede acceder a la terraza grande que mira a las bonitas areas de lujo y a un balcon con sol de tarde desde el otro dormitorio.

La Urbanización La Isla, Puerto Banús se encuentra en Marbella, a 6 km de la estación de autobuses de Marbella y de la plaza de los Naranjos.

El establecimiento cuenta con bañera de hidromasaje y sauna, alberga un piscina al aire libre, a pocos pasos del famoso Paseo Marítimo de Marbella.

El aeropuerto más cercano es el de Málaga, ubicado a 46 km.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
24 Horas Recepción
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Barbacoa
Restaurant
Servicio de Autobuses
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas Urbanas
Vistas a Bosques
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Frente a la playa
Urge venta
Lujo
Reventa

Orientación

Norte
Este
Sur
Orientación Sureste
Orientación Noreste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Seguridad de 24 horas

Calificación energética

E

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Preinstalado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada
Cocina Parcialmente Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

CO2 Emission Rating

E