info@amahomespain.com
+34 600 470 047

# Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella

**2.750.000 €**

**Referencia:** R3606803 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 5 **Terreno:** 4.000m$^2$ **Construído:** 350m$^2$ **Terraza:** 120m$^2$

# Costa del Sol, Nagüeles

Impresionante Villa en una sola planta con piscina y lago privado en una parcela de 4.266m2. La villa se encuentra en la prestigiosa zona de Nagueles, bien comunicada con la autovía, la vivienda se distribuye hall de entrada, amplio y luminoso salón con chimenea, grandes ventanales con salida al porche con vistas al jardín y lago privado de la propiedad, comedor independiente, 3 habitaciones, 3 baños, cocina equipada con electrodomésticos de primera calidad. Casa de invitados independiente con 1 habitiación, 1 baño, salón y terraza, en la planta baja garaje y trastero. Maravilloso jardín con diferentes arboles y plantas maduros, lago privado, piscina. Villa - Chalet, Nagüeles, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4.5 Baños, Construidos 350 m², Terraza 120 m², Jardin/Terreno 4000 m². Posición : Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Cuidad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Privada. Climatización : Aire Acondicionado, Calefacción Central., Chimenea. Vistas : Montaña, Jardín, Piscina, Lago. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Terraza Privada, TV Satélite , ADSL / WIFI, Aprtmnt. Huéspedes, Casa de Huéspedes, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para minusválidos, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Alojamiento del personal, Fibra óptica. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Privado, Paisajista. Seguridad : Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.

## Características:

**Caracteristicas**
Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Aprtmnt. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Alojamiento del personal
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

**Orientación**
Sur

**Climatización**
Aire Acondicionado
Chimenea
Calefacción Central.

**Vistas**
Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Lago

**Posición**
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios

**Estado**
Excelente estado de conservación

**Piscina**
Piscina Privada

**Muebles**
Sin Amueblar

**Cocina**
Cocina Equipada

**Jardin**
Jardín Privado
Jardín Paisajistico

**Seguridad**
Alarma
Portero Automático

**Aparcamiento**
Párking Privado
More Than One

**Servicios Públicos**
Electricidad
Agua Potable
Teléfono

**Categoría**
Inversion
Lujo
Reventa
Contemporáneo