



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.495.000 €

Referencia: R3780094 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 610m² Construido: 382m² Terraza: 60m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

¡Ubicación! ¡Ubicación! ¡Ubicación! Gran Villa Mediterránea con orientación sur Vistas al mar ubicada en la parte alta de Nueva Andalucía. La propiedad tiene muy fácil acceso desde la calle principal en la proximidad de todos los servicios, restaurantes y campos de golf. Esta propiedad es una excelente casa de vacaciones y tiene un buen potencial de alquiler. La propiedad se distribuye en 3 niveles. Con 5 dormitorios y 4 baños, un amplio salón con chimenea, una cocina de buen tamaño totalmente equipada y terrazas con piscina privada. La casa está diseñada en un estilo español y tiene maravillosas vistas desde la casa. La casa es bonita, pero por supuesto con un poco de modernización puede convertirse en una casa increíble, combinando lo andaluz con lo moderno. Instalaciones más cercanas: Campo de golf: 1-5 minutos Playa: 4 minutos Restaurantes: 3-5 minutos Aeropuerto: 50 minutos Marbella Puerto Banús: 5 minutos Marbella ciudad: 13 minutos Estepona pueblo: 18 minutos Sobre Nueva Andalucía: Una zona de nueva construcción y el barrio más grande de Marbella. Es una extensa zona residencial con lujosas villas y departamentos ubicados entre encantadores jardines, centros comerciales y una amplia oferta de restaurantes. La zona perfecta para golfistas ya que está rodeada de 5 grandes Campos de Golf. Debido a la elevación, Nueva Andalucía es privilegiada con espectaculares vistas al mar ya la montaña. A solo 5 'en coche del centro de la vida nocturna, Puerto Banús, pero lo suficientemente lejos para disfrutar de la paz. ¿Interesado? ¡Contáctanos para más información y visitas! Consúltenos sobre nuestros servicios: traslados al aeropuerto, reservas de hotel, solicitudes de número de identificación fiscal, apertura de cuentas bancarias, así como recomendaciones de abogados, asesores fiscales, gestión de residencia y solicitudes de Golden Visa.



Características:

Características

Terraza Cubierta
 Cerca de Transporte
 Terraza Privada
 TV Satélite
 Trastero - Almacén
 Baño En-Suite
 Suelos de Mármol
 Doble acristalamiento
 Armarios Empotrados
 Solario
 WiFi
 Gimnasio
 Sala de Juegos
 Aprtmnt. Huéspedes
 Casa de Huéspedes
 Lavadero
 Suelo de Madera
 Barbacoa
 Restaurant
 Cerca de la Mezquita
 Alojamiento del personal
 Establos
 Sótano
 Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
 Vistas a Montaña
 Vistas al Campo
 Vistas a Jardín
 Vistas a Piscina
 Vistas a Golf
 Vistas Urbanas
 Vistas a Calle

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Orientación

Sur
 Oeste
 Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
 Cerca de Golf
 Cerca de Puerto
 Cerca del Mar
 Cerca de Tiendas
 Cerca de Ciudad
 Cerca de Colegios
 Pueblo
 Cerca de los Bosques
 Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada
 Parcialmente Amueblada
 Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
 Portero Automático
 Caja fuerte

Climatización

Aire Acondicionado
 Chimenea

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
 Garaje
 Párking Privado



Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Barato
Golf
Lujo
Reventa

Párking Cubierto

Párking Libre

Párking en Calle

Párking Comunitario

More Than One

Calificación energética

A

CO2 Emission Rating

A