



# Adosada en venta en Estepona, Estepona

799.000 €

Referencia: R4848109    Dormitorios: 5    Baños: 3    Construido: 251m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

CASA EN EL CENTRO DE ESTEPONA PARA REFORMAR. Descubre el potencial de esta amplia casa de aprox 250 m<sup>2</sup>, situada en un entorno tranquilo a tan solo 7-8 minutos andando de la playa. Esta propiedad está esperando que le des tu toque personal con una necesaria reforma que la puede transformar en dos casas independientes o en tu hogar soñado de dos plantas mas un espectacular solarium, tambien puede ser una excelente inversión. La villa se asienta en una de las zonas mas solicitadas de Estepona, con entradas independientes por dos calles y un generoso aparcamiento para 2 o 3 coches. La vivienda actualmente esta en uso y cuenta con 5 habitaciones confortables y dos baños completos, puede ser un bonito proyecto de alquiler vacacional. El área circundante es conocida por su paz y belleza natural, siendo perfecta para aquellos que buscan escapar del bullicio sin sacrificar la convivencia. Además, la proximidad a puntos clave como playas, tiendas, bancos, supermercados, restaurantes, etc.... coloca a esta propiedad en una ubicación privilegiada. Si estás buscando un proyecto emocionante donde puedas plasmar tus ideas decorativas y arquitectónicas, no busques más. Esta casa representa una oportunidad magnífica para crear algo verdaderamente único en uno de los lugares más codiciados del sur. Te recomiendo visitarla!!!!



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Solario  
WiFi  
Lavadero  
Servicio de Autobuses  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas Panorámicas  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Opcionales

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Necesita Reformas

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One