



## Adosada en venta en Mijas Costa, Mijas

**459.985 €**

Referencia: R4810453 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 127m<sup>2</sup> Construido: 244m<sup>2</sup> Terraza: 74m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Esta propiedad única destaca por su cercanía a todos los servicios necesarios, incluyendo colegios, centros de salud, centros comerciales, y a pocos minutos de la playa. Además, se encuentra en una zona tranquila y bien comunicada, con acceso rápido a la autovía y supermercados a solo cinco minutos. Construida en 2009, la casa ofrece un porche, terraza y un amplio patio para disfrutar al aire libre. En la planta sótano, cuenta con un generoso espacio que incluye un aljibe de 1.000 litros con motor incorporado para asegurar la comodidad diaria. La primera planta dispone de un baño, un luminoso salón-comedor, una amplia cocina de alta calidad, y una sala adicional que también sirve como comedor. Desde aquí se accede a un gran patio con lavadero, que además cuenta con un aseo adicional. En la segunda planta, se encuentran los dormitorios, todos de gran tamaño. El dormitorio principal incluye un vestidor que puede convertirse en un cuarto adicional si se desea. Los otros dos dormitorios tienen armarios empotrados, y el amplio baño principal está equipado con una bañera esquinera de excelentes acabados. Finalmente, la tercera planta tipo guardilla ofrece un gran potencial para crear un espacio personalizado, ya que dispone de tomas de fontanería y una espaciosa terraza con vistas a la montaña.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Cerca de Transporte	Aire Acondicionado	Vistas a Montaña
Terraza Privada		Vistas a Patio
Doble acristalamiento		Vistas Urbanas
Armarios Empotrados		Vistas a Calle
Lavadero		
Servicio de Autobuses		
Sótano		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Muebles</b>
Cerca de Tiendas	Excelente estado de conservación	Opcionales
Cerca de Colegios		
Pueblo		
<b>Cocina</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Cocina Equipada	Persianas Eléctricas	Párking en Calle
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Urge venta	
Agua Potable		
Teléfono		