



## Adosada en venta en Mijas Costa, Mijas

**459.985 €**

Referencia: R4810453    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 127m<sup>2</sup>    Construido: 244m<sup>2</sup>    Terraza: 74m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Mijas Costa

Esta propiedad única destaca por su cercanía a todos los servicios necesarios, incluyendo colegios, centros de salud, centros comerciales, y a pocos minutos de la playa. Además, se encuentra en una zona tranquila y bien comunicada, con acceso rápido a la autovía y supermercados a solo cinco minutos. Construida en 2009, la casa ofrece un porche, terraza y un amplio patio para disfrutar al aire libre. En la planta sótano, cuenta con un generoso espacio que incluye un aljibe de 1.000 litros con motor incorporado para asegurar la comodidad diaria. La primera planta dispone de un baño, un luminoso salón-comedor, una amplia cocina de alta calidad, y una sala adicional que también sirve como comedor. Desde aquí se accede a un gran patio con lavadero, que además cuenta con un aseo adicional. En la segunda planta, se encuentran los dormitorios, todos de gran tamaño. El dormitorio principal incluye un vestidor que puede convertirse en un cuarto adicional si se desea. Los otros dos dormitorios tienen armarios empotrados, y el amplio baño principal está equipado con una bañera esquinera de excelentes acabados. Finalmente, la tercera planta tipo guardilla ofrece un gran potencial para crear un espacio personalizado, ya que dispone de tomas de fontanería y una espaciosa terraza con vistas a la montaña.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Lavadero  
Servicio de Autobuses  
Sótano

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios  
Pueblo

### Cocina

Cocina Equipada

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Persianas Eléctricas

### Categoría

Urge venta

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Patio  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Opcionales

### Aparcamiento

Parking en Calle