

**Villa - Chalet en venta en El Padron, Estepona****720.000 €**Referencia: R4417387 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 3.100m<sup>2</sup> Construido: 105m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, El Padron

Una villa de 3 dormitorios, de un solo nivel, situada en una parcela plana de 3.100 m<sup>2</sup> en El Padrón, una ubicación fantástica a solo 10 minutos en coche de Estepona ya solo 5 de los supermercados y restaurantes de la playa, etc. Además de la villa, la propiedad incluye 5 establos construidos con ladrillo con un patio, entrada separada y virada, salas de almacenamiento y alimentación, etc. También hay una oficina o cuartos de novio con un aseo de invitados y también un cuarto de baño con wc. Al lado de los establos hay un manege, paddock y aviario. La villa se accede a través de puertas automáticas a la entrada de un patio con un gran garaje doble, un garaje triple con 3 puertas de entrada. El alojamiento incluye una amplia sala de estar con chimenea y estanterías de libros y armarios que conducen a una gran terraza cubierta con vistas a la piscina y al jardín. Hay una cocina equipada con electrodomésticos integrados que incluyen un horno, vitrocerámica, lavavajillas, lavadora y nevera-congelador. Hay 3 dormitorios de buen tamaño más un baño con ducha a ras de suelo. El aire acondicionado frío y caliente está instalado y hay doble acristalamiento con persianas y mosquiteras. En la parte trasera de la casa hay una zona de jardín privado con piscina y un vestidor / baño con w.c. También hay una extensa área de huerta con numerosos árboles frutales. Parcela de 3100 m<sup>2</sup> Villa 105 m<sup>2</sup>



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	A/A Frio
Armarios Empotrados		A/A Caliente
Barbacoa		Chimenea
Establos		
Vistas	Piscina	Muebles
Vistas al Campo	Piscina Privada	Sin Amueblar
Vistas a Jardín		
Cocina	Jardín	Aparcamiento
Cocina Equipada	Jardín Privado	Garaje
		More Than One