



## Terreno Urbano en venta en Elviria, Marbella

580.000 €

Referencia: R4749871 Terreno: 1.229m<sup>2</sup> Construído: 390m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Elviria

Increíble oportunidad: Proyecto de Villa con licencia de obras concedida. Parcela edificable de 1229m<sup>2</sup> con proyecto terminado y licencia para iniciar la construcción de una villa excepcional. Espectacular ubicación de la parcela con orientación sureste con vistas panorámicas al mar y al campo de golf de Santa María. El proyecto de la villa de 390m<sup>2</sup>, ofrece 4 amplios dormitorios con baños en-suite, un espacioso salón con cocina abierta, así como una gran terraza y una moderna piscina infinita. La parcela dispone de todos los servicios necesarios como acceso a la red municipal, agua, luz, alcantarillado etc. El centro comercial de Elviria está a sólo 2 minutos en coche, encontrará supermercados, farmacias, bancos y una amplia selección de restaurantes. Además, la zona cuenta con un excelente enlace educativo, ya que dispone de numerosas escuelas internacionales. Las hermosas playas de arena con dunas están a veinte minutos a pie o cinco minutos en coche. El centro de Marbella está a 10 minutos en coche y el aeropuerto internacional de Málaga a poco más de media hora en coche.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

### Orientación

Este

Sur

Orientación Sureste

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Golf

Vistas Urbanas

Vistas a Bosques

### Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

### Estado

Nueva Construcción

### Piscina

Con Calefacción

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado

### Aparcamiento

Garaje

Párking Privado

Párking Cubierto

More Than One

### Categoría

Reducido

Inversion

Urge venta

Golf

Reventa

Con Permiso de Planificación

Contemporáneo