



# Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.595.000 €

Referencia: R4624900    Dormitorios: 3    Baños: 4    Terreno: 479m<sup>2</sup>    Construido: 181m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Bienvenido a esta impresionante casa moderna ubicada en el prestigioso barrio de Nueva Andalucía. Con su diseño contemporáneo y lujosas comodidades, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de elegancia y confort.

Esta exquisita casa cuenta con tres dormitorios con baño, cada uno ofreciendo privacidad y tranquilidad. Los dormitorios se complementan con vestidores, proporcionando amplio espacio de almacenamiento para sus pertenencias personales. Además, hay un cómodo baño de visitas para la comodidad de sus visitantes.

Uno de los puntos destacados de esta propiedad es la terraza en la azotea con vistas al mar, diseñada tanto para la relajación como para la recreación. Equipada con un gimnasio y un área de comedor, ofrece el entorno ideal para hacer ejercicio o disfrutar de comidas al aire libre mientras se disfruta de las vistas panorámicas. El área exterior cuenta con una reluciente piscina, invitándote a darte refrescantes baños durante los cálidos días andaluces. Junto a la piscina, encontrarás un acogedor espacio de comedor al aire libre, perfecto para disfrutar de comidas con familia y amigos mientras se disfruta del clima mediterráneo.

El estacionamiento tiene espacio para 2 autos.

\*Muebles incluidos\*



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Párking Privado

More Than One

### Orientación

Orientación Sureste

### Estado

Buen estado de conservación

Excelente estado de conservación

Reformado Recientemente

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo

### Vistas

Vistas a Montaña

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Alarma