



## Villa - Chalet en venta en Casares Playa, Casares

**1.350.000 €**

Referencia: R3668675    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 2.200m<sup>2</sup>    Construido: 310m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares Playa

Hermosa FINCA DE ESTILO RÚSTICO con 2.200m de parcela en CASARES PLAYA, recientemente RENOVADA por lo que le otorga un toque moderno en diferentes estancias de la casa, como la cocina o cuartos de baño. Esta magnífica finca se encuentra excelentemente localizada entre Estepona y el Puerto de la Duquesa, rodeada por los mejores CAMPOS DE GOLF de la COSTA DEL SOL, y a tan sólo unos 200m HERMOSAS PLAYAS, además cuenta con fácil acceso a la autovía, dotándola de un GRAN POTENCIAL tanto por su accesibilidad a los servicios como por su extensión e increíbles características, tales como piscina privada, jardín con zona de barbacoa, AMPLIOS ESPACIOS en salones y habitaciones, hermosas vistas al jardín y campo, y más extras. MUY IMPORTANTE esta propiedad tiene permiso para EDIFICAR OTROS 1.200m<sup>2</sup> DE TECHO, lo que AMPLIA ENORMEMENTE SU VALOR. Mejor venir a verla. EXCELENTE OPORTUNIDAD.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Barbacoa  
Servicio de Autobuses  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Orientación

Este  
Sur  
Oeste  
Orientación Sureste

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea  
Suelo Radiante

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado  
Parking Cubierto