



## Villa - Chalet en venta en Casares Playa, Casares

**1.350.000 €**

Referencia: R3668675 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 2.200m<sup>2</sup> Construido: 310m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Hermosa FINCA DE ESTILO RÚSTICO con 2.200m de parcela en CASARES PLAYA, recientemente RENOVADA por lo que le otorga un toque moderno en diferentes estancias de la casa, como la cocina o cuartos de baño. Esta magnífica finca se encuentra excelentemente localizada entre Estepona y el Puerto de la Duquesa, rodeada por los mejores CAMPOS DE GOLF de la COSTA DEL SOL, y a tan sólo unos 200m HERMOSAS PLAYAS, además cuenta con fácil acceso a la autovía, dotándola de un GRAN POTENCIAL tanto por su accesibilidad a los servicios como por su extensión e increíbles características, tales como piscina privada, jardín con zona de barbacoa, AMPLIOS ESPACIOS en salones y habitaciones, hermosas vistas al jardín y campo, y más extras. MUY IMPORTANTE esta propiedad tiene permiso para EDIFICAR OTROS 1.200m<sup>2</sup> DE TECHO, lo que AMPLIA ENORMEMENTE SU VALOR. Mejor venir a verla. EXCELENTE OPORTUNIDAD.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Sur	Chimenea
Terraza Privada	Oeste	Suelo Radiante
TV Satélite	Orientación Sureste	
Trastero - Almacén		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Sala de Juegos		
Lavadero		
Barbacoa		
Servicio de Autobuses		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Puerto	
Vistas Panorámicas	Urbanización	
Vistas al Campo	Cerca del Mar	
Vistas a Jardín	Cerca de Tiendas	
Vistas a Golf	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Cerca de los Bosques	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Privada	Opcionales	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Seguridad de 24 horas	Párking Cubierto
	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>		
Electricidad		
Agua Potable		
Teléfono		