



Adosada en venta en Casares Playa, Casares

440.000 €

Referencia: R5323108 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 134m² Terraza: 44m²





Costa del Sol, Casares Playa

Esta preciosa casa adosada de 3 dormitorios se encuentra en una zona fantástica, a un paseo de todos los servicios y de la playa. La casa, de estilo andaluz, está construida en 3 plantas y se vende completamente amueblada. En la planta baja, encontrará un recibidor y una amplia cocina totalmente reformada. Bajando unos escalones se encuentra el salón-comedor, que da acceso a un amplio patio trasero con acceso directo a los jardines y a la piscina comunitaria. Esta planta no solo cuenta con aire acondicionado frío-calor, sino también con una chimenea de leña para disfrutar de las acogedoras tardes de invierno. En la planta superior se encuentran tres dormitorios, todos con aire acondicionado, y dos baños. El dormitorio principal cuenta con baño en suite reformado con ducha a ras de suelo. Los otros dos dormitorios comparten un baño familiar con bañera. En la planta superior se encuentra un fantástico solárium privado con vistas al mar, ideal para tomar el sol en privado durante todo el día. También hay un pequeño trastero.

La urbanización presenta un estilo tradicional andaluz con hermosos jardines, arcos con buganvillas en cascada y senderos adoquinados. Esta fase de la comunidad cuenta con piscina privada para sus residentes y jardines tropicales maduros que se pueden disfrutar durante todo el año. Tanto la azotea como el patio trasero disfrutan de sol todo el día gracias a su orientación sur.

En las inmediaciones encontrará 3 campos de golf, supermercados, tiendas, restaurantes y todos los servicios que ofrece una ciudad activa. Un corto paseo le llevará a la hermosa playa de arena de Sabinillas, desde donde podrá caminar por el paseo marítimo hasta el pueblo para disfrutar de las tranquilas tardes de verano.

Características:

Patio y solárium privados

Aire acondicionado frío/calor en toda la casa

Chimenea

Mosquiteras en todas las ventanas

Persianas eléctricas

Amplia cocina reformada

Se vende completamente amueblada

A un paso de todo

Gastos de comunidad bajos: 97 € al mes e IBI anual: 627 €. Llaves en la oficina para facilitar las visitas.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Fibra óptica

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Ganga
Barato
Golf
Reventa

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Alarma
Persianas Eléctricas

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking en Calle