



Adosada en venta en Marbella Town, Marbella

850.000 €Referencia: R5325409 Dormitorios: 5 Baños: 2 Construido: 220m² Terraza: 90m²



Costa del Sol, Marbella Town

Espaciosa casa adosada de 5 dormitorios en una ubicación privilegiada en Marbella

La ubicación es ideal para familias, con tiendas, restaurantes y una amplia gama de instalaciones deportivas a poca distancia. El casco histórico de Marbella, conocido por sus encantadoras calles, excelentes restaurantes, boutiques y animados bares, está a solo 15 minutos a pie. El puerto deportivo y el paseo marítimo también están a unos 20 minutos a pie.

En coche, el centro comercial La Cañada está a solo 5 minutos. El puerto deportivo y las exclusivas tiendas de Puerto Banús están a menos de 10 minutos. Hay al menos 10 campos de golf de renombre a menos de 15 minutos. Las mejores playas y clubes de playa de la Costa del Sol son fácilmente accesibles. Los nuevos propietarios tienen todo lo que caracteriza a Marbella a un paso.

Esta espaciosa casa adosada de 5 dormitorios goza de una ubicación ideal en una de las zonas residenciales más codiciadas de Marbella, ofreciendo un amplio espacio habitable en cuatro plantas y un excelente estilo de vida a poca distancia de los mejores servicios de la ciudad.

La planta baja le da la bienvenida con un práctico aseo de invitados y una amplia cocina, con puertas dobles que dan a una terraza privada, llenando el espacio de luz natural. El amplio y luminoso salón ofrece acceso directo a otra terraza con vistas a los preciosos jardines comunitarios y a la piscina, creando el entorno perfecto para relajarse o disfrutar del tiempo libre.

En la primera planta, encontrará el dormitorio principal en suite, con vistas a los jardines comunitarios. Esta planta también incluye un baño familiar y dos dormitorios adicionales de gran tamaño, ideales para familias.

La planta superior ofrece dos amplios dormitorios adicionales, ambos con acceso a una terraza en la azotea con vistas despejadas a Marbella.

La propiedad también cuenta con un amplio sótano, con un gran potencial para crear una sala de cine, un gimnasio familiar, una sala de entretenimiento o un dormitorio adicional excepcionalmente espacioso.

En el exterior, la propiedad incluye aparcamiento privado para mayor comodidad.

Esta propiedad ofrece espacio, comodidad y un excepcional estilo de vida marbellí, lo que la convierte en una vivienda familiar ideal o una oportunidad de inversión.

La propiedad cuenta con licencia vigente para alquileres de corta estancia, lo que la hace ideal para inversores.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Solario
Lavadero

Posición

Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios
Ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Caja fuerte

Orientación

Norte
Sur

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Privado
Párking Libre

Vistas

Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Reventa