



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

795.000 €Referencia: R5309761 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 280m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta elegante casa adosada de tres dormitorios se distribuye en tres amplias plantas, combinando confort, amplitud y una excelente ubicación en el corazón de Nueva Andalucía. Una amplia selección de restaurantes, cafés, bares y boutiques se encuentra a poca distancia a pie, mientras que Puerto Banús, sus playas de arena y prestigiosos campos de golf están a solo unos minutos. La planta principal cuenta con una cocina de buen tamaño con lavadero independiente y una zona de salón-comedor a doble nivel con chimenea, creando un ambiente acogedor. Desde aquí se accede a una terraza privada con acceso directo a los jardines comunitarios y a la piscina. Los tres dormitorios, de generosas dimensiones, disponen de terrazas privadas. La suite de la planta superior destaca por su amplia terraza privada y una terraza adicional con barbacoa integrada y vistas abiertas a los jardines, ideal para comer al aire libre y disfrutar con invitados. Entre sus características adicionales se incluyen entrada privada para vehículos, amplio garaje, tres baños en suite y un aseo de cortesía. Ubicada en la codiciada comunidad El Palmeral, compuesta por tan solo 46 casas adosadas, los residentes disfrutan de dos piscinas, jacuzzi exterior climatizado, sauna, gimnasio y cuidados jardines en un entorno seguro y tranquilo. Una magnífica oportunidad para adquirir una amplia vivienda en una de las zonas más exclusivas de Marbella.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Solario
Gimnasio
Sauna
Lavadero
Barbacoa

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Muebles

Sin Amueblar

Seguridad

Persianas Eléctricas

Orientación

Sur

Posición

Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Categoría

Casas de vacaciones
Golf
Reventa